



KVARTERSBLADET nr 2/2013

Aktuell information till boende i Skärsliparens Samfällighetsförening

Hemsida: www.skarsliparen.nu

Hej medlemmar!

Hoppas alla har haft en avkopplande och skön sommar och kunnat njuta av det härliga sommarvädret. Här kommer lite aktuell information om vad som händer i vår samfällighetsförening.

Föreningens årstämma hölls i mars i år.

Förslaget att gå över till TELIA bredbandstjänster gjorde att stämman var ovanligt välbesökt.

På stämman beslutades det i korthet att sätta grindar på de gamla soputrymmena så att de kan fungera som parkering för tvåhjuliga fordon, att ta fram ett kostnadsförslag på att omvandla tennisbanan till parkområde samt att gå över från COMHEM till TELIA bredbandstjänster för föreningen.

Övergången till TELIA bredbandstjänster

kommer att påbörjas under januari 2014. Styrelsen kommer att återkomma under hösten med mer information. Se till att säga upp befintliga avtal med COMHEM eller andra bredbandsleverantörer i tid för att inte få onödiga kostnader. Har ni TELIA avtal ska allt fungera med automatik.

COMHEMs tjänster kommer att upphöra

i området från 2014-03-31. COMHEM har inga tekniska möjligheter att fortsätta att distribuera tjänster till medlemmarna via koaxialkabel anläggningen utan att ta ut en kostnad på ca 30 000 kronor per år av föreningen. Styrelsen hade ingen möjlighet att acceptera denna kostnad då föreningen på stämman tagit beslut om en övergång till TELIA bredbandstjänster.

Vårens fixardag i maj var vi ovanligt många som hjälptes åt. Den 21 september planeras höstens fixardag att hållas, separat inbjudan kommer.

Fastighetsägaren ansvarar för skador som uppkommer på gemensamhetsanläggningen vid grävarbeten på den egna fastigheten. Detta gäller t.ex den fiber som dragits in över tomten till det egna huset eller vidare till grannhusen. Det är därför viktigt att respektive fastighetsägare markerar på sin fastighetskarta exakt var fibern ligger så att efterkommande fastighetsägare vet var fibern är indragen till huset. Se även separat skrivelse på kvartersbladets baksida. På vår hemsida hittar ni även information om alla kabeldragningar etc som finns i området.

Sopsorteringen har fungerat sämre under sommaren

men även efter sommaren. Framförallt slarvas det med glas och grovsopor. Glas ska inte ställas i våra soputrymmen utan lämnas vid glasiglo vid sängjätten eller på återvinningsgården. Även grovsopor ska lämnas på återvinningsgården vid fjärrvärmeverket. Vid uthyrning är det viktigt att fastighetsägaren informerar hyresgästerna om vilka sopsorteringsregler som gäller i föreningen.

Föreningen har fått ny flaggstång

vilket gör det enklare för den som vill flagga på högtidsdagar. Flagga och vev finns i redskapsboden dit vi alla har nyckel.

På vår hemsida www.skarsliparen.nu

finns aktuell information om vad som händer i området och annan viktig information som har med området att göra. Bl.a. kan man hitta information och regler för vad som gäller vid ombyggnad inom området samt de ordningsregler som vi medlemmar tillsammans har beslutat om ska gälla för området.

Tips från medlemmarna angående sådant som styrelsen borde informera om mottas tacksamt.

Mvh
Styrelsen



Visby 2013-08-12

Fastighetsägarens ansvar för FiberLan-anläggningen...

Hej fastighetsägare i Skärsliparens samfällighetsförening, FiberLan anläggningen som ingår i föreningens gemensamhetsanläggning följer i stort den sträckning som är angiven på kartan nedan. Denna situationskarta finns även på vår hemsida tillsammans med övriga situationskartor över el, belysning, tele mm.

På samma sätt som för allt annat kablage ansvarar fastighetsägaren för eventuella skador som uppkommer på dessa vid egna grävarbeten på sin fastighet eller vid egna grävarbeten i direkt anslutning till denna.

Det är därför viktigt att en ny fastighetsägare informeras om detta vid en försäljning. Det blir extra viktigt för FiberLan-anläggningen eftersom denna tillskillnad mot allt övrigt kablage är indragen på husets baksida.

Mvh
Styrelsen

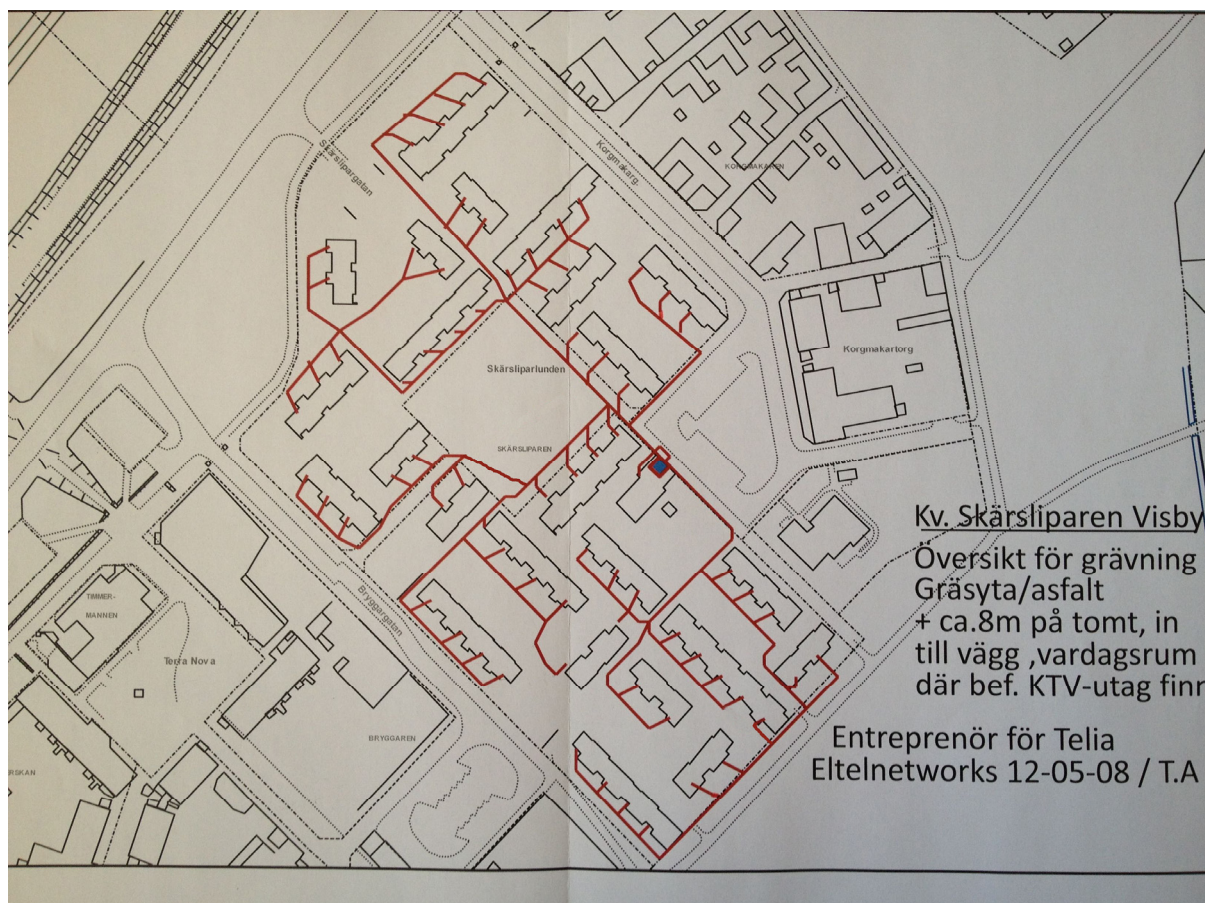


Bild 1, översikt för hur fiberlan-anläggningen är indragen till respektive hus.