



KVARTERSBLADET nr 3/2013

Aktuell information till boende i Skärsliparens Samfällighetsförening

Hemsida: www.skarsliparen.nu

Hej medlemmar!

Här kommer lite aktuell information om vad som händer i vår samfällighetsförening.

Övergången till TELIA bredbandstjänster har nu tagit ett stort steg framåt.

Alla vi medlemmar har nu fått grundinstallationen genomförd. Den första installationsdagen stökade lite, men sedan rullade det på bra. Alla i föreningen ska nu ha fått igång bredbands-tv.

För bredband och för de som önskat föra över bredbandstelefonin kan det ännu ta några dagar innan det är igång.

Tips är att titta in på Telia Mina Sidor för att se mer detaljer angående bredbandstjänsterna och när Telia planerar att aktivera dem.

Vid eventuella problem med tjänsterna ska ni snarast kontakta Telia så att de åtgärdar dessa. Meddela även styrelsen om detta så att vi kan hjälpa till med att trycka på.

Koppla INTE ur koaxialkabeltv-nätet (COMHEM-nätet) i huset. Om ni gör detta störs balansen i kabeltv-nätet och grannarna får dålig eller ingen bild. Drar ni om kablarna i huset för att koppla in Telia bredbandstjänsterna får inte detta göras genom att ersätta befintliga COM-hemkablar med bredbandskabel i rören som går i väggarna. Detta ska undvikas även efter att COMHEMs tjänster har upphört i området, dvs efter 2014-03-31.

COMHEMs tjänster kommer att upphöra i området från 2014-03-31. COMHEM har inga tekniska möjligheter att fortsätta att distribuera tjänster till medlemmarna via koaxialkabel anläggningen utan att ta ut en kostnad på ca 30 000 kronor per år av föreningen. Styrelsen hade ingen möjlighet att acceptera denna kostnad då föreningen på stämman tagit beslut om en övergång till TELIA bredbandstjänster.

Samfällighetsavgiften för 2014 höjs med mellan 167 kronor per månad och 176 kronor per månad beroende på husstorlek.

Månadsavgiften består av två delar, en del för värme- och vattenkostnaderna som fördelas per kvadratmeter, och en andra del som består av alla övriga kostnader vilka fördelas lika oavsett husstorlek.

Kostnaderna för värme- och vatten har budgeterats med en liten höjning (1.74%) för 2014.

Kostnaderna för den andra delen har ökat med 149 kronor per månad där 143 kronor beror på övergången till Telia bredbandstjänster.

Ny avgift för 2014 blir därmed:

2:a (69 kvm)	1037	+	769	=	1807	kr/månad
3:a (89 kvm)	1339	+	769	=	2108	kr/månad
4:a (103,5 kvm)	1556	+	769	=	2325	kr/månad
5:a (107,5 kvm)	1616	+	769	=	2386	kr/månad

Hösten fixardag i september genomfördes i traditionsenlig ordning. Vi hjälptes åt med att pyssla om området med målning och trädgårdsskötsel. Vi avslutade med grillning i det fina höstvädret.

Föreningen har fått ny flaggstång vilket gör det enklare för den som vill flagga på högtidsdagar. Flagga och vev finns i redskapsboden dit vi alla har nyckel.

På vår hemsida www.skarsliparen.nu finns aktuell information om vad som händer i området och annan viktig information som har med området att göra. Bl.a. kan man hitta information och regler för vad som gäller vid ombyggnad inom området samt de ordningsregler som vi medlemmar tillsammans har beslutat om ska gälla för området.

Tips från medlemmarna angående sådant som styrelsen borde informera om mottas tacksamt.

God Jul och Gott Nytt År
önskar
Styrelsen