

Skärsliparens samfällighetsförening
Protokoll fört vid ordinarie föreningsstämma den 19 mars – 2015

Tid: 19.00

Plats: Kvarterslokalen, Korgmakargatan 40

1 Stämmans öppnande

Ordförande Kenneth Magnusson hälsade alla närvarande välkomna och förklarade stämman öppnad.

2 Val av ordförande för stämman

[Beslut]

Till ordförande för stämman valdes Marcus Lagergren

3 Val av sekreterare för stämman

[Beslut]

Till stämmosekreterare valdes Håkan Westergren

4 Godkännande av röstlängd samt val av rösträknare

Ordföranden frågade stämman om delagarförteckningen kunde godkännas som röstlängd om rösträkning blir aktuell.

Röstlängden anger 15 närvarande och deltagande delägare samt 0 deltagande delägare genom ombud.

[Beslut]

Stämman beslutade att godkänna delagarförteckningen som röstlängd, se bilaga.

[Beslut]

Stämman beslutade att bordlägga punkten med val av rösträknare och återvända till punkten om behov uppstår under stämman.

5 Godkännande av dagordning

[Beslut]

Stämman beslutade att godkänna dagordningen.

6 Val av två justeringsmän

Val av två justeringsmän som jämte stämmoordföranden ska justera protokollet.

[Beslut]

Stämman beslutade att välja Johan Nilsson och Carina Wiberg att justera protokollet från stämman.

7 Prövning om stämman blivit behörigen utlyst

Kallelse med inkomst- och utgiftstat samt årsberättelse distribuerades söndagen den 22 februari.

Dessförinnan gjordes de tillgängliga via föreningens hemsida samt på anslagstavlan korgmakargatan 40.



Enligt föreningsstadgan ska underlagen vara tillgängliga för medlemmarna senast 14 dagar före stämman.

[Beslut]

Stämman beslutade att fastställa att kallelsen till stämman skett i stadgeenlig ordning.

8 Framläggande av styrelsens årsberättelse

Stämmoordförande framlade styrelsens förvaltningsberättelse, dvs pkt 1 i årsberättelsen.

9 Framläggande av revisorernas berättelse

Föreningens revisor Astrid Johansson Orleifson framlade revisorernas berättelse.

Revisorerna tillstyrker i denna att:

- att resultaträkning och balansräkningen fastställs,
- att styrelsens förslag på resultatdisposition fastställs,
- att styrelsen beviljas ansvarsfrihet för det gångna räkenskapsåret.

Se vidare årsberättelsen för exakt ordalydelse.

10 Beslut om fastställande av resultat- och balansräkningen

Ordförande framlade resultat- och balansräkningen för stämman.

[Beslut]

Stämman beslutade att fastställa resultaträkningen för räkenskapsåret 2014 som utvisande ett överskott på 43 857 kronor före fondförändringar, samt balansräkningen per 2014-12-31 som anger 1 026 836 kronor.

11 Beslut om disposition av årets resultat

Ordförande framlade styrelsens förslag på disposition av årets resultat.

[Beslut]

Stämman beslutade att årets underskott efter fondförändringar (- 6 143 kronor) balanseras mot det balanserade resultatet 269 202 kronor samt förs i ny räkning i enlighet med styrelsens förslag.

Att balansera i ny räkning 263 059 kronor.

12 Beslut om ansvarsfrihet för styrelsen (räkenskapsår-2014)

[Beslut]

Stämman beslutade enhälligt att bevilja styrelsen ansvarsfrihet för räkenskapsåret-2014.

Styrelseledamöterna deltog ej i beslutet.

13 Ersättning till styrelse och revisorer

För 2014 har följande arvoden utgått per årsbasis till styrelse, revisor och suppleanter:

Ordförande.....3 300 kronor.

Vice Ordförande..... 2 200 kronor.

Sekreterare..... 1 100 kronor.

Revisor.....1 100 kronor.

Utöver dessa arvoden per år utgår följande arvoden:

Sammanträdesarvode..... 250 kronor.

Protokollsarvode för sekreterare..300 kronor

Inkommen motion föreslår höjning av styrelsearvode samt införande av ett sidoarvode som utgår för aktiviteter som inte är en del av det ordinarie styrelsearbetet så som hantverksaktiviteter och VVS-arbete, se vidare bilaga.

[Beslut]

Stämman beslutade i enlighet med styrelsens förslag om att koppla styrelsearvodet till regeringens beslutade inkomstbasbelopp.

[Beslut]

Stämman beslutade i enlighet med styrelsen yttrande och i enlighet med inkommen motion att höja styrelsearvodet till 50 % av ett inkomstbasbelopp vilket för år 2015 motsvarar 29 050 kronor.

[Beslut]

Stämman beslutade i enlighet med styrelsen förslag att styrelsen själva fördelar styrelsearvodet baserat på befattning och nedlagd tid på styrelseuppdraget.

[Beslut]

Stämman beslutade i enlighet med styrelsens förslag att föreningen bjuder på enklare förtäring i samband med årets sista styrelsemöte.

[Beslut]

Stämman beslutade i enlighet med styrelsen yttrande i bilagan och i enlighet med inkommen motion att införa ett sidoaktivitetsarvode för nedlagd tid på aktiviteter som inte ligger inom ramen för det ordinarie styrelsearbetet.

[Beslut]

**Stämman beslutade i enlighet med styrelsens förslag att sidaktivitetsarvodet maximalt får uppgå till 25 % av ett inkomstbasbelopp på årsbasis.
Sidoaktivitetsarvodet disponeras styrelsen för protokollförläggda sidoaktiviteter i enlighet med bilagan nedan. Sidoaktiviteter tillsammans med det ordinarie styrelsearvodet redovisas för föreningen i årsberättelsen.**

14 Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängder

a. Ordförande framlade styrelsens förslag på utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd.

[Beslut]

Stämman beslutade att godkänna styrelsens förslag på utgifts- och inkomststat som anger de budgeterade kostnaderna för 2015 till 1 834 712 kronor och de budgeterade inkomsterna till 1 682 417 kronor (underskott -152 947.kronor), se även bilaga.

[Beslut]

Stämman beslutade att godkänna förslaget på debiteringslängd för 2015 med fakturering av månadsavgifter för 11 månader (februari-december), se vidare bilaga.

b. Vidare framlade ordföranden förslag från styrelsen om att styrelsen ska beviljas mandat att besluta om eventuell avgiftsfrihet. Detta mandat gäller fram till nästa stämma och eventuell avgiftsfrihet styrs av föreningens likviditetsläge.

[Beslut]

Stämman beslutade att bevilja styrelsen mandat att besluta om eventuella avgiftsfria månader. Detta mandat sträcker sig fram till nästa stämma.

15 Val av styrelse och suppleanter, 3 ordinarie ledamöter med en mandattid över två år och suppleanter med en mandattid över ett år

Valberedningen har tagit fram förslag på val av:

- 1 ordinarie ledamöter, mandattid 2 år
- 2 styrelsesuppleanter, mandattid 1 år

[Beslut]

Stämman beslutade att välja Marie-Louise Werkander som ordinarie styrelseledamot med en mandattid över två år.

[Beslut]

Stämman beslutade att välja Per Berg och Kerstin Mårderyd Nielsen som styrelsesuppleanter med en mandattid över ett år.

16 Val av styrelseordförande med en mandattid över ett år

Valberedningen har tagit fram förslag på val av:

- 1 styrelseordförande, mandattid 1 år

[Beslut]

Stämman beslutade att välja Kenneth Magnusson som ordförande med en mandattid över ett år.

17 Val av revisor (2 år) jämte revisorssuppleant (1 år)

Valberedningen har tagit fram förslag på val av:

- 1 revisorsuppleant, mandattid 1 år

[Beslut]

Stämman beslutade att välja Thomas Wahlström som revisorsuppleant med en mandattid över 1 år.

18 Val av valberedning

Valberedningen ska bestå av två personer varav en är sammankallande.

[Beslut]

Stämman beslutade att välja Andreas Björklund och Irene Wiklund som valberedning inför stämman 2016 med Andreas som sammankallande.

19 Motioner från medlemmar jämte framställning från styrelsen

Motioner

- a. Motion inkommen angående höjda styrelsearvoden samt införande av sidoaktivitetsarvode.

Denna motion hanterades under pkt 13.



20 Framställningar från styrelsen

a. Planerade underhållsaktiviteter -

Under 2015 föreslår styrelsen för stämman följande nya underhållsaktiviteter:

i. Fortsatt renovering av kvarterslokalen -

Renovering av toalett och inrymma dusch i toalettutrymmet.

Kvarterslokalen kan därmed även användas för övernattning.

Kostnadsuppskattning ca 50 000 kronor.

[Beslut]

Stämman beslutade att godkänna den ovan framlagda underhållsaktiviteten.

21 Övriga frågor

Inga

22 Meddelande om sättet för att offentliggörande av stämmoprotokoll

Protokollet kommer att offentliggöras senast den 2 april på anslagstavlan på vår hemsida samt anslagstavlan på korgmakargatan 40, vid kvarterslokalen.

Medlemmar som önskar protokollet i pappersform kan anmäla detta till styrelsen.

23 Nästa stämma

Planeras till mars-2016.

24 Stämmans avslutande

Stämmans ordförande tackade för visat intresse och avslutade stämman.

Vid protokollet:



Håkan Westergren
Stämmosekreterare

Justeras:


Johan Nilsson
Carina Wiberg

Marcus Lagergren
Stämmoordförande



Skärsliparens Samfällighetsförening

BILAGOR

Styrelsens yttrande - styrelsearvode

Motion har inkommit från medlem som föreslår höjda styrelsearvodener som belöning för ett väl utfört arbete, se nedan.

Nuvarande styrelsearvode:

Ordföranden: 3 300 kr, vice ordförande 2 200 kr, sekreterare 1 100 kr,
Revisorarvode 1 100 kr.

Mötesarvode: 250 kr per gång

Protokollsarvode: 300 kr per protokoll

Styrelsens yttrande:

Senaste arvodesförändringen genomfördes 2011. *Inkomstbasbeloppet* har höjts med 11,5 % sedan dess. Styrelsen stödjer därför motionens förslag om att styrelsearvodet bör höjas, om inte annat för att följa index. Dessutom kan styrelsen efter sökningar på årsberättelser för samfälligheter på Internet konstatera att dagens arvode ligger mellan 30%-100% lägre än föreningar med motsvarande storlek map antal medlemmar och omsättning.

Enligt hemsidan www.borattupplysning.se rekommenderas det att ett styrelsearvode för en bostadsrättsförening bör ligga på 1-2 *inkomstbasbelopp* per 100 lägenheter. Detta arvode bör motsvara mellan 100-200 kr/timme i bruttoarvode. Ett *inkomstbasbelopp* uppgår till 58 100 kronor för 2015.

Förslaget som följer nedan innebär att föreningen föreslås införa en helt ny arvodesmodell som är kopplad till regeringens inkomstbasbelopp, detta uppgår till 58 100 kronor för 2015.

- Styrelsens förslag 1:

Styrelsen föreslår att styrelsearvodet ska följa regeringens inkomstbasbelopp. Vidare föreslår styrelsen att styrelsearvodet maximalt får uppgå till 50 % av ett inkomstbasbelopp (50 % av 58 100 kronor för 2015, dvs 29 050 kronor). Genom att koppla arvodet till inkomstbasbeloppet blir arvodet automatiskt prisindexreglerat.

Styrelsen fördelar själva det totala styrelsearvodet mellan ledamöter, suppleanter och revisorer baserat på befattning, dvs ordförande, vice ordförande, kassör, sekreterare och revisor, samt i proportion till nedlagd tid på styrelseuppdraget.

Förslaget innebär att styrelsearvodet höjs med motsvarande 18,6 % i förhållande till det utbetalade arvodet för 2014 (24 450 kr) varav 11,5 % är att betrakta som en prisindexjustering.

Den reella arvodeshöjningen motsvarar därmed 7,1 %.

Orgnr: 717909-8277

Adress:

Skärsliparens samfällighetsförening
Korgmakargatan 40, 621 53 Visby

Bankgiro: 221-8543

E-post:

styrelsen@skarsliparen.nu
www.skarsliparen.nu

JL AW



Skärsliparens Samfällighetsförening

- Styrelsens förslag 2:

Styrelsen föreslår att föreningen bjuder på enklare förtäring till styrelsen vid årets sista styrelsemöte.

Detta har varit tradition sedan lång tid tillbaka.

- Styrelsens förslag 3:

Styrelsen föreslår att föreningen inför sidoaktivitetsarvode för av styrelsen beslutade sidoaktiviteter som genomförs av styrelsemedlemmar, suppleanter eller revisorer.

Styrelsen lägger en hel del arbetstid på aktiviteter som inte går att betrakta som en del av styrelseuppdraget. Samtidigt tjänar föreningen på att styrelsen utför denna typ av sidoaktiviteter då alternativet är att ta in hantverkare, rörmokare, trädgårdsmästare etc som har en timtaxa på 400 kronor inkl moms eller högre.

Styrelsen föreslår vidare att sidoaktivitetsarvodet maximalt får uppgå till 25 % av ett inkomstbasbelopp (25% av 58 100 kronor för 2015, dvs 14 525 kronor).

För sidoaktiviteter disponerar styrelsen 25 % av ett inkomstbasbelopp för sidoaktivitetsarvoden. Exempel på sidoaktiviteter är lamprond och lampbyten i carportar och lyktstolpar, montering av grindar, service-arbeten på värmesystemet och övrigt hantverksarbeten på gemensamhetsanläggningen.

Sidoaktivitetsarvodet utgår för av styrelsen i förväg beslutade och protokollfördra sidoaktiviteter. Arvoden bygger på en ersättning per arbetstimme enligt egen förd arbetsjournal där det framgår datum och arbetstid. Denna ska redovisas för styrelsen för att få sidoaktivitetsarvode för den nedlagda tiden. Ersättningen per nedlagd timme ska motsvara 0,25 % av ett inkomstbasbelopp. (145 kr/timme i bruttoersättning eller 192 kr/timme inkl arbetsgivaravgifter med inkomstbasbeloppet för 2015)

Den totala ersättningen för sidoaktiviteter per budgetår får aldrig överstiga det totala sidoaktivitetsarvodet dvs 25 % av ett inkomstbasbelopp.

Om inte det totala sidoaktivitetsarvodet skulle täcka ersättningen för all nedlagd tid på sidoaktiviteter över året ska hela sidoaktivitetsarvodet fördelas mellan ledamöter, suppleanter och revisorer i proportion till nedlagd tid på samtliga sidoaktiviteter.

Styrelsen ska rapportera en sammanställning över sidaktiviteter som det har utgått ersättning för till föreningen i årsberättelsen.

Det totala sidoaktivitetsarvodet motsvarar 100 arbetstimmar som kan läggas på sidoaktiviteter inom styrelsen innan takvärdet för sidoaktivitetsarvodet har uppnåtts.

För att få en jämförelse med kostnaderna innan samfällighetsföreningen bildades var totalkostnaden 2006 för fastighetsförvaltning, fastighetsskötsel, ekonomisk förvaltning, samt styrelsearvoden (inklusive arbetsgivaravgifter): ca 315 790 kronor

Motsvarande kostnader för 2015 enligt föreslagen budget med maximalt utfall för styrelsearvoden och sidoaktivitetsarvoden (inkl aa): ca 163 000 kronor

Driftbudget 2015

inklusive underhållsfondering

Revisionsdatum: 2014-11-12

	Rörlig kostnad (Fördelas per kvm)	Budget-2014	Utfall-2014	Budget-2015
Fjärrvärme	Ja	780 000 kr	703 102 kr	390 000 kr
Vatten	Ja	390 000 kr	403 841 kr	150 000 kr
Sopavgifter		150 000 kr	151 883 kr	70 000 kr
Snöröjning		70 000 kr	31 632 kr	185 712 kr
Kabel-tv tjänster/fiber-tjänster		185 712 kr	217 469 kr	185 712 kr
Fastighetsskötsel		50 000 kr	66 104 kr	50 000 kr
Arvode ek förvaltning mm (ink. aa)		40 000 kr	36 616 kr	40 000 kr
Styrelsearvode inkl aa		30 000 kr	32 555 kr	30 000 kr
El		25 000 kr	21 558 kr	25 000 kr
Löpande underhåll (reparationer etc)		15 000 kr	33 162 kr	15 000 kr
Datoriserad driftövervakning		15 000 kr	10 370 kr	15 000 kr
Övriga förvaltningskostnader		15 000 kr	11 792 kr	15 000 kr
Försäkring		6 000 kr	5 153 kr	6 000 kr
Kvarterslokalen		5 000 kr	1 528 kr	5 000 kr
Förbrukning		8 000 kr	0 kr	8 000 kr
Planerat underhåll		0 kr	76 144 kr	0 kr
Underhållsfondering		50 000 kr	0 kr	50 000 kr
Total summa		1 834 712 kr	1 802 909 kr	1 834 712 kr
Summa sektion 1		1 170 000 kr	1 106 943 kr	1 170 000 kr
Summa sektion 2		664 712 kr	695 966 kr	664 712 kr

Debiteringslängd 2015

inklusive underhållsfondering

FastBet	Andelsstäl (sektion 1)	Tillkommande andelstäl (sektion 1)	Årsavgift (sektion 1)	Årsbudget - kostnader (sektion 2)		Årsbudget - kostnader (Totalt)		Föregående års måndagsavgift	Höjning (%)
				1 170 000 kr	664 712 kr (sektion 2)	Total summa årsavgifter	1 834 712 kr		
Visby Skärsliparen 2	103,5		18 669 kr	1	9 232 kr	27 901 kr	2 325 kr	2 326 kr	0 kr
Visby Skärsliparen 3	103,5		18 669 kr	1	9 232 kr	27 901 kr	2 325 kr	2 326 kr	0 kr
Visby Skärsliparen 4	69		12 446 kr	1	9 232 kr	21 678 kr	1 806 kr	1 807 kr	0,00%
Visby Skärsliparen 5	69		12 446 kr	1	9 232 kr	21 678 kr	1 806 kr	1 807 kr	0,00%
Visby Skärsliparen 6	69		12 446 kr	1	9 232 kr	21 678 kr	1 806 kr	1 807 kr	0,00%
Visby Skärsliparen 7	69		12 446 kr	1	9 232 kr	21 678 kr	1 806 kr	1 807 kr	0,00%
Visby Skärsliparen 8	69		12 446 kr	1	9 232 kr	21 678 kr	1 806 kr	1 807 kr	0,00%
Visby Skärsliparen 9	103,5		18 669 kr	1	9 232 kr	27 901 kr	2 325 kr	2 326 kr	0 kr
Visby Skärsliparen 10	103,5		18 669 kr	1	9 232 kr	27 901 kr	2 325 kr	2 326 kr	0 kr
Visby Skärsliparen 11	103,5		18 669 kr	1	9 232 kr	27 901 kr	2 325 kr	2 326 kr	0 kr
Visby Skärsliparen 12	103,5		18 669 kr	1	9 232 kr	27 901 kr	2 325 kr	2 326 kr	0 kr
Visby Skärsliparen 13	103,5		18 669 kr	1	9 232 kr	27 901 kr	2 325 kr	2 326 kr	0 kr
Visby Skärsliparen 14	103,5		18 669 kr	1	9 232 kr	27 901 kr	2 325 kr	2 326 kr	0 kr
Visby Skärsliparen 15	107,5		19 390 kr	1	9 232 kr	28 622 kr	2 385 kr	2 386 kr	0 kr
Visby Skärsliparen 16	107,5		19 390 kr	1	9 232 kr	28 622 kr	2 385 kr	2 386 kr	0 kr
Visby Skärsliparen 17	89	1	16 053 kr	1	9 232 kr	25 285 kr	2 107 kr	2 108 kr	0 kr
Visby Skärsliparen 18	90	1	16 234 kr	1	9 232 kr	25 466 kr	2 122 kr	2 123 kr	0 kr
Visby Skärsliparen 19	89	1	16 053 kr	1	9 232 kr	25 285 kr	2 107 kr	2 108 kr	0 kr
Visby Skärsliparen 20	107,5		19 390 kr	1	9 232 kr	28 622 kr	2 385 kr	2 386 kr	0 kr
Visby Skärsliparen 21	107,5		19 390 kr	1	9 232 kr	28 622 kr	2 385 kr	2 386 kr	0 kr
Visby Skärsliparen 22	107,5		19 390 kr	1	9 232 kr	28 622 kr	2 385 kr	2 386 kr	0 kr
Visby Skärsliparen 23	103,5		18 669 kr	1	9 232 kr	27 901 kr	2 325 kr	2 326 kr	0 kr
Visby Skärsliparen 24	103,5		18 669 kr	1	9 232 kr	27 901 kr	2 325 kr	2 326 kr	0 kr
Visby Skärsliparen 25	89		16 053 kr	1	9 232 kr	25 285 kr	2 107 kr	2 108 kr	0 kr
Visby Skärsliparen 26	89		16 053 kr	1	9 232 kr	25 285 kr	2 107 kr	2 108 kr	0 kr
Visby Skärsliparen 27	95	6	17 136 kr	1	9 232 kr	26 368 kr	2 197 kr	2 198 kr	0 kr
Visby Skärsliparen 28	103,5		18 669 kr	1	9 232 kr	27 901 kr	2 325 kr	2 326 kr	0 kr
Visby Skärsliparen 29	89		16 053 kr	1	9 232 kr	25 285 kr	2 107 kr	2 108 kr	0 kr
Visby Skärsliparen 30	89		16 053 kr	1	9 232 kr	25 285 kr	2 107 kr	2 108 kr	0 kr
Visby Skärsliparen 31	89		16 053 kr	1	9 232 kr	25 285 kr	2 107 kr	2 108 kr	0 kr
Visby Skärsliparen 32	103,5		18 669 kr	1	9 232 kr	27 901 kr	2 325 kr	2 326 kr	0 kr
Visby Skärsliparen 33	103,5		18 669 kr	1	9 232 kr	27 901 kr	2 325 kr	2 326 kr	0 kr
Visby Skärsliparen 34	103,5		18 669 kr	1	9 232 kr	27 901 kr	2 325 kr	2 326 kr	0 kr
Visby Skärsliparen 35	103,5		18 669 kr	1	9 232 kr	27 901 kr	2 325 kr	2 326 kr	0 kr
Visby Skärsliparen 36	103,5		18 669 kr	1	9 232 kr	27 901 kr	2 325 kr	2 326 kr	0 kr
Visby Skärsliparen 37	103,5		18 669 kr	1	9 232 kr	27 901 kr	2 325 kr	2 326 kr	0 kr
Visby Skärsliparen 38	103,5		18 669 kr	1	9 232 kr	27 901 kr	2 325 kr	2 326 kr	0 kr
Visby Skärsliparen 39	103,5		18 669 kr	1	9 232 kr	27 901 kr	2 325 kr	2 326 kr	0 kr
Visby Skärsliparen 40	103,5		18 669 kr	1	9 232 kr	27 901 kr	2 325 kr	2 326 kr	0 kr
Visby Skärsliparen 41	69		12 446 kr	1	9 232 kr	21 678 kr	1 806 kr	1 807 kr	0 kr
Visby Skärsliparen 42	69		12 446 kr	1	9 232 kr	21 678 kr	1 806 kr	1 807 kr	0 kr

Västervik Skärsliparen 43	69	12 446 kr	103,5	18 669 kr	9 232 kr	21 678 kr	1 807 kr
Västervik Skärsliparen 44		103,5	18 669 kr	9 232 kr	27 901 kr	2 325 kr	2 326 kr
Västervik Skärsliparen 45		103,5	18 669 kr	9 232 kr	27 901 kr	2 325 kr	2 326 kr
Västervik Skärsliparen 46	79	10	12 446 kr	23 482 kr	23 482 kr	1 957 kr	1 957 kr
Västervik Skärsliparen 47	69	12 446 kr	1	9 232 kr	21 678 kr	1 806 kr	1 807 kr
Västervik Skärsliparen 48	69	12 446 kr	1	9 232 kr	21 678 kr	1 806 kr	1 807 kr
Västervik Skärsliparen 49	103,5	103,5	18 669 kr	9 232 kr	27 901 kr	2 325 kr	2 326 kr
Västervik Skärsliparen 50	103,5	103,5	18 669 kr	9 232 kr	27 901 kr	2 325 kr	2 326 kr
Västervik Skärsliparen 51	103,5	103,5	18 669 kr	9 232 kr	27 901 kr	2 325 kr	2 326 kr
Västervik Skärsliparen 52	103,5	103,5	18 669 kr	9 232 kr	27 901 kr	2 325 kr	2 326 kr
Västervik Skärsliparen 53	103,5	103,5	18 669 kr	9 232 kr	27 901 kr	2 325 kr	2 326 kr
Västervik Skärsliparen 54	103,5	103,5	18 669 kr	9 232 kr	27 901 kr	2 325 kr	2 326 kr
Västervik Skärsliparen 55	103,5	103,5	18 669 kr	9 232 kr	27 901 kr	2 325 kr	2 326 kr
Västervik Skärsliparen 56	103,5	103,5	18 669 kr	9 232 kr	27 901 kr	2 325 kr	2 326 kr
Västervik Skärsliparen 57	69	12 446 kr	1	9 232 kr	21 678 kr	1 806 kr	1 807 kr
Västervik Skärsliparen 58	69	12 446 kr	1	9 232 kr	21 678 kr	1 806 kr	1 807 kr
Västervik Skärsliparen 59	69	12 446 kr	1	9 232 kr	21 678 kr	1 806 kr	1 807 kr
Västervik Skärsliparen 60	69	12 446 kr	1	9 232 kr	21 678 kr	1 806 kr	1 807 kr
Västervik Skärsliparen 61	79	10	14 250 kr	9 232 kr	23 482 kr	1 957 kr	1 957 kr
Västervik Skärsliparen 62	89	16	12 446 kr	9 232 kr	25 285 kr	2 107 kr	2 108 kr
Västervik Skärsliparen 63	89	16	12 446 kr	9 232 kr	25 285 kr	2 107 kr	2 108 kr
Västervik Skärsliparen 64	89	16	12 446 kr	9 232 kr	25 285 kr	2 107 kr	2 108 kr
Västervik Skärsliparen 65	89	16	12 446 kr	9 232 kr	25 285 kr	2 107 kr	2 108 kr
Västervik Skärsliparen 66	73	4	13 167 kr	9 232 kr	22 399 kr	1 867 kr	1 867 kr
Västervik Skärsliparen 67	69	12 446 kr	1	9 232 kr	21 678 kr	1 806 kr	1 807 kr
Västervik Skärsliparen 68	69	12 446 kr	1	9 232 kr	21 678 kr	1 806 kr	1 807 kr
Västervik Skärsliparen 69	69	12 446 kr	1	9 232 kr	21 678 kr	1 806 kr	1 807 kr
Västervik Skärsliparen 70	69	12 446 kr	1	9 232 kr	21 678 kr	1 806 kr	1 807 kr
Västervik Skärsliparen 71	69	12 446 kr	1	9 232 kr	21 678 kr	1 806 kr	1 807 kr
Västervik Skärsliparen 72	69	12 446 kr	1	9 232 kr	21 678 kr	1 806 kr	1 807 kr
Västervik Skärsliparen 73	69	12 446 kr	1	9 232 kr	21 678 kr	1 806 kr	1 807 kr
Summor		6486,15		Månadsavgift per andel (sektion 1)	72	152 947 kr	
				Månadsavgift per andel (sektion 2)	769,34 kr		

0,00% 0,00% 0,00% 0,00% 0,00% 0,00% 0,00% 0,00%

1 806 kr 2 326 kr

1 806 kr 2 326 kr

1 806 kr 2 326 kr

1 806 kr 2 326 kr

1 806 kr 2 326 kr

1 806 kr 2 326 kr

1 806 kr 2 326 kr

1 806 kr 2 326 kr

1 806 kr 2 326 kr

1 835 364 kr Årssumma
652 kr Diff.jmf med budget

För 2015 kommer månadsavgifter att faktureras för
februari-december

För enning fakturerar månadsavgiften enligt tabellen ovan till respektive fastighetsägare. Månadsavgiften ska vara föreningen till handa senast sista bankdagen i månaden om inget annat har angivits. Vid utebliven betalning av månadsavgiften utskickas en påminnelse 4 (fyra) bankdagar efter förfallodatum till fastighetsägaren. Har inte denna påminnelse betalats inom ytterligare 4 (fyra) bankdagar överlämnas ärendet till Kronofogdemyndigheten för inkasso. Eventuella inkassoavgifter eller indrivningsavgifter betalas av fastighetsägaren. Fastighetsägare påtörs en påminnelseavgift om 50 kronor för varje utdelad påminnelse.

Jean Chr