

*Skärsliparens samfällighetsförening*  
*Protokoll fört vid ordinarie föreningsstämma den 17 mars – 2016*

**Tid: 19.00**

**Plats: Kvarterslokalen, Korgmakargatan 40**

**1 Stämmans öppnande**

Vice ordförande Marie-Louise Werkander hälsade alla närvarande välkomna och förklarade stämman öppnad.

**2 Val av ordförande för stämman**

[Beslut]

**Till ordförande för stämman valdes Jens Werkander.**

**3 Val av sekreterare för stämman**

[Beslut]

**Till stämmosekreterare valdes Håkan Westergren**

**4 Godkännande av röstlängd samt val av rösträknare**

Ordföranden frågade stämman om deltagarförteckningen kunde godkännas som röstlängd om rösträkning blir aktuell.

Röstlängden anger 21 närvarande varav 16 röstberättigade delägare samt 0 deltagande delägare genom ombud.

[Beslut]

**Stämman beslutade att godkänna deltagarförteckningen som röstlängd, se bilaga.**

[Beslut]

**Stämman beslutade att bordlägga punkten med val av rösträknare och återvända till punkten om behov uppstår under stämman.**

**5 Godkännande av dagordning**

[Beslut]

**Stämman beslutade att godkänna dagordningen.**

**6 Val av två justeringsmän**

Val av två justeringsmän som jämte stämмоordföranden ska justera protokollet.

[Beslut]

**Stämman beslutade att välja Sigvard Nilsson och Anne-Marie Pettersson att justera protokollet från stämman.**

**7 Prövning om stämman blivit behörigen utlyst**

Kallelse med inkomst- och utgiftstat distribuerades 13 februari, årsberättelsen distribuerades söndagen den 21 februari.

Dessförinnan gjordes de tillgängliga via föreningens hemsida samt på anslagstavlan korgmakargatan 40.

Enligt föreningsstadgan ska underlagen vara tillgängliga för medlemmarna senast 14 dagar före stämman.

**[Beslut]**

**Stämman beslutade att fastställa att kallelse till stämman skett i stadgeenlig ordning.**

## **8 Framläggande av styrelsens årsberättelse**

Stämмоordförande framlade styrelsens förvaltningsberättelse, dvs pkt 1 i årsberättelsen.

## **9 Framläggande av revisorernas berättelse**

Föreningens revisor Astrid Johansson Orleifson framlade revisorernas berättelse.

Revisorerna tillstyrker i denna att:

- att resultaträkning och balansräkningen fastställs,
- att styrelsens förslag på resultatdisposition fastställs,
- att styrelsen beviljas ansvarsfrihet för det gångna räkenskapsåret.

Se vidare årsberättelsen för exakt ordalydelse.

## **10 Beslut om fastställande av resultat- och balansräkningen**

Ordförande framlade resultat- och balansräkningen för stämman.

**[Beslut]**

**Stämman beslutade att fastställa resultaträkningen för räkenskapsåret 2015 som utvisande ett överskott på 19 807 kronor före fondförändringar, samt balansräkningen per 2015-12-31 som anger 1 039 667 kronor.**

## **11 Beslut om disposition av årets resultat**

Ordförande framlade styrelsens förslag på disposition av årets resultat.

**[Beslut]**

**Stämman beslutade att årets underskott efter fondförändringar (- 3 131 kronor) balanseras mot det balanserade resultatet 263 059 kronor samt förs i ny räkning i enlighet med styrelsens förslag.**

**Att balansera i ny räkning 259 928 kronor.**

## **12 Beslut om ansvarsfrihet för styrelsen (räkenskapsår-2015)**

**[Beslut]**

**Stämman beslutade enhälligt att bevilja styrelsen ansvarsfrihet för räkenskapsåret-2015.**

Styrelseledamöterna deltog ej i beslutet.

## **13 Ersättning till styrelse och revisorer**

Under 2015 var styrelsearvodet upp till 50% av ett inkomstbasbelopp och sidoaktivitetsarvodet upp till 25% av ett inkomstbasbelopp.

(Inkomstbasbeloppet har fastställts till 59 300 kronor för 2016.)

För 2015 utbetalades 27 600 kronor (exkl arbetsgivaravgifter) som styrelsearvode och 3 196 kronor ( exkl arbetsgivaravgifter) som sidoaktivitetsarvode.

Styrelsen får även möjlighet till att traditionsenligt inta enklare typ av julsupé på föreningens bekostad på årets sista styrelsemöte.

Styrelsens förslag är att nuvarande modell för styrelsearvode och sidoaktivitetsarvode enligt beslut från föreningsstämman-2015 kvarstår.

**[Beslut]**

**Stämman beslutade i enlighet med styrelsens förslag.**

## **14 Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängder**

a. Ordförande framlade styrelsens förslag på utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd.

**[Beslut]**

**Stämman beslutade att godkänna styrelsens förslag på utgifts- och inkomststat som anger de budgeterade kostnaderna för 2016 till 1 834 712 kronor och de budgeterade inkomsterna till 1 682 417 kronor (underskott -152 295 kronor), se även bilaga.**

**[Beslut]**

**Stämman beslutade att godkänna förslaget på debiteringslängd för 2015 med fakturering av månadsavgifter för 11 månader (februari-december), se vidare bilaga.**

b. Vidare framlade ordföranden förslag från styrelsen om att styrelsen ska beviljas mandat att besluta om eventuell avgiftsfrihet. Detta mandat gäller fram till nästa stämma och eventuell avgiftsfrihet styrs av föreningens likviditetsläge.

**[Beslut]**

**Stämman beslutade att bevilja styrelsen mandat att besluta om eventuella avgiftsfria månader. Detta mandat sträcker sig fram till nästa stämma.**

## **15 Val av styrelse och suppleanter, 3 ordinarie ledamöter med en mandattid över två år och suppleanter med en mandattid över ett år**

Valberedningen har tagit fram förslag på val av:

- 2 ordinarie ledamöter, mandattid 2 år
- 2 styrelsesuppleanter, mandattid 1 år

**[Beslut]**

**Stämman beslutade att välja Kenneth Magnusson och Håkan Westergren som ordinarie styrelseledamot med en mandattid över två år.**

**[Beslut]**

**Stämman beslutade att välja Per Berg och Kerstin Mårderyd Nielsen som styrelsesuppleanter med en mandattid över ett år.**

## **16 Val av styrelseordförande med en mandattid över ett år**

Valberedningen har tagit fram förslag på val av:

- 1 styrelseordförande, mandattid 1 år

**[Beslut]**

**Stämman beslutade att välja Kenneth Magnusson som ordförande med en mandattid över ett år.**

## **17 Val av revisor (2 år) jämte revisorssuppleant (1 år)**

Valberedningen har tagit fram förslag på val av:

- 1 revisor, mandattid 2 år

- 1 revisorssuppleant, mandattid 1 år

**[Beslut]**

**Stämman beslutade att välja Helena Martinsson som revisor med en mandattid över 2 år.**

**Stämman beslutade att välja Ylva Jönsson som revisorssuppleant med en mandattid över 1 år.**

## **18 Val av valberedning**

Valberedningen ska bestå av två personer varav en är sammankallande.

**[Beslut]**

**Stämman beslutade att välja Andreas Björklund och Jens Werkander som valberedning inför stämman 2017 med Andreas som sammankallande.**

## **19 Motioner från medlemmar jämte framställning från styrelsen**

### ***Motioner***

Inga motioner har inkommit inför stämman 2016.

## **20 Framställningar från styrelsen**

a. Planerade underhållsaktiviteter -

Under 2016 föreslår styrelsen för stämman följande nya underhållsaktiviteter:

i. Komplettera lekplatsen.

Budget ca 80 000 kr.

ii. Komplettera kvarterslokalen med tv som kan användas för presentationer i samband med möten mm.

Budget ca 20 000 kr.

**[Beslut]**

**Stämman beslutade att godkänna de ovan framlagda underhållsaktiviteterna.**

- b. Styrelsen föreslår att föreningen utreder och tar fram underlag på om det finns förutsättningar att komplettera gemensamhetsanläggningen med en solcellsanläggning för elproduktion. En solcellsanläggning är primärt en klimatinvestering även om den också minskar föreningens elkostnader som var 21 576 kronor för 2015.

Återbetalningstiden för en solcellsanläggning med dagens elpriser är upp emot 15 år.

**[Beslut]**

**Stämman beslutade enligt styrelsens förslag enligt ovan.**

## 21 Övriga frågor

- a. Laddstolpar – framtida behov av laddstolpar i området för elbilar diskuterades. Styrelsen informerade om att frågan börjat att diskuteras men för stunden finns inga tankar att komplettera gemensamhetsanläggningen med laddstolpar i föreningens regi. För tillfället jämförs uttag för motorvärmare och uttag för laddning vilket innebär att respektive fastighetsägare vid behov själva, efter godkännande av föreningen, ansvarar för att dra el från sitt hus till sin bilplats.

Det är viktigt att eventuella eldragningar godkänns av styrelsen för att säkerställa så att elkablar ritas in på föreningens situationskarta över elkablar i området, se hemsidan.

Föreningen kan inte ta ansvar för kablar i föreningens mark som föreningen inte har fått kunskap om.

- b. Avloppsstopp – ett par fastigheter i sydvästra delen har haft avloppsstopp nyligen. Frågeställningen är om det behövs en spolning av avloppsstammarna. Det var dock oklart i vilken del som stoppet varit, troligen i gränslandet mellan husstammen och föreningsstammen. Styrelsen tog till sig frågan och håller den under bevakning.
- c. Fläktljud – frånluftsfläktarna som sitter i ventilkåpan på respektive hustak väsnas och stör omgivningen om kullagret är dåligt. Dessa behöver då bytas. Det är fastighetsägarens ansvar att genomföra. Detsamma gäller rengöring av fläkttrummar.  
För att byta fläktlager kan fastighetsägaren kontakta styrelsen för att få tips om vem i området som kan åtgärda dessa. Kostnaden för ett lagerbyte är relativt lågt.

**22 Meddelande om sättet för att offentliggöra av stämmoprotokoll**

Protokollet kommer att offentliggöras senast den 31 mars på anslagstavlan på vår hemsida samt anslagstavlan på korgmakargatan 40, vid kvarterslokalen.

Medlemmar som önskar protokollet i pappersform kan anmäla detta till styrelsen.

**23 Nästa stämma**

Planeras till mars-2017.

**24 Stämmans avslutande**

Stämmans ordförande tackade för visat intresse och avslutade stämman.

Vid protokollet:

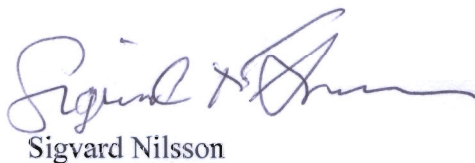


Håkan Westergren  
Stämmosekreterare

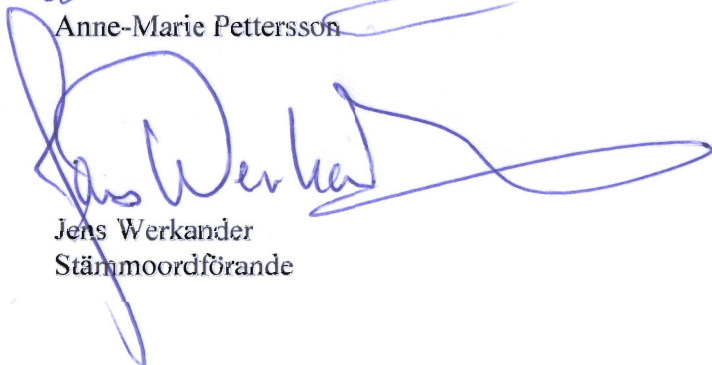
Justeras:



Anne-Marie Pettersson



Sigvard Nilsson



Jens Werkander  
Stämмоordförande

# Driftbudget 2016

inklusive underhållsfondering

Revisionsdatum: 2015-11-19

Rörlig kostnad (Fördelas per kvm)	Budget-2015	Utfall-2015	Budget-2016
Fjärrvärme Ja	780 000 kr	724 495 kr	780 000 kr
Vatten Ja	390 000 kr	377 625 kr	390 000 kr
Sopavgifter	150 000 kr	143 066 kr	150 000 kr
Snöröjning	70 000 kr	21 176 kr	70 000 kr
Kabel-tv tjänster/fiber-tjänster	185 712 kr	185 836 kr	185 712 kr
Fastighetsskötsel	50 000 kr	54 293 kr	50 000 kr
Arvode ek förvaltning mm (ink. aa)	40 000 kr	36 642 kr	40 000 kr
Styrelsearvode inkl aa	30 000 kr	36 775 kr	30 000 kr
Ei	25 000 kr	21 576 kr	25 000 kr
Löpande underhåll (reparationer etc)	15 000 kr	12 699 kr	15 000 kr
Datoriserad driftövervakning	15 000 kr	10 926 kr	15 000 kr
Övriga förvaltningskostnader	15 000 kr	11 753 kr	15 000 kr
Försäkring	6 000 kr	5 153 kr	6 000 kr
Kvarterslokalen	5 000 kr	0 kr	5 000 kr
Förbrukning	8 000 kr	0 kr	8 000 kr
Planerat underhåll	0 kr	30 258 kr	0 kr
Underhållsfondering	50 000 kr	0 kr	50 000 kr
<b>Total summa</b>	<b>1 834 712 kr</b>	<b>1 672 273 kr</b>	<b>1 834 712 kr</b>
<b>Summa sektion 1</b>	<b>1 170 000 kr</b>	<b>1 102 120 kr</b>	<b>1 170 000 kr</b>
<b>Summa sektion 2</b>	<b>664 712 kr</b>	<b>570 153 kr</b>	<b>664 712 kr</b>

# Debiteringslängd 2016

inklusive underhållsfondering

	Årsbudget - kostnader (sektion 1)			Årsbudget - kostnader (sektion 2)		Årsbudget - kostnader (Totalt)		
	1 170 000 kr			664 712 kr		1 834 712 kr		
<b>FastBet</b>	Andelstal (sektion 1)	Tillkommande andelstal	Årsavgift (sektion 1)	Andelstal (sektion 2)	Årsavgift (sektion 2)	Total summa årsavgifter	Total summa månadsavgifter	Månadsavgift
Visby Skärsliparen 2	103,5		18 669 kr	1	9 232 kr	27 901 kr	2 325 kr	2 326 kr
Visby Skärsliparen 3	103,5		18 669 kr	1	9 232 kr	27 901 kr	2 325 kr	2 326 kr
Visby Skärsliparen 4	69		12 446 kr	1	9 232 kr	21 678 kr	1 806 kr	1 807 kr
Visby Skärsliparen 5	69		12 446 kr	1	9 232 kr	21 678 kr	1 806 kr	1 807 kr
Visby Skärsliparen 6	69		12 446 kr	1	9 232 kr	21 678 kr	1 806 kr	1 807 kr
Visby Skärsliparen 7	69		12 446 kr	1	9 232 kr	21 678 kr	1 806 kr	1 807 kr
Visby Skärsliparen 8	69		12 446 kr	1	9 232 kr	21 678 kr	1 806 kr	1 807 kr
Visby Skärsliparen 9	103,5		18 669 kr	1	9 232 kr	27 901 kr	2 325 kr	2 326 kr
Visby Skärsliparen 10	103,5		18 669 kr	1	9 232 kr	27 901 kr	2 325 kr	2 326 kr
Visby Skärsliparen 11	103,5		18 669 kr	1	9 232 kr	27 901 kr	2 325 kr	2 326 kr
Visby Skärsliparen 12	103,5		18 669 kr	1	9 232 kr	27 901 kr	2 325 kr	2 326 kr
Visby Skärsliparen 13	103,5		18 669 kr	1	9 232 kr	27 901 kr	2 325 kr	2 326 kr
Visby Skärsliparen 14	103,5		18 669 kr	1	9 232 kr	27 901 kr	2 325 kr	2 326 kr
Visby Skärsliparen 15	107,5		19 390 kr	1	9 232 kr	28 622 kr	2 385 kr	2 386 kr
Visby Skärsliparen 16	107,5		19 390 kr	1	9 232 kr	28 622 kr	2 385 kr	2 386 kr
Visby Skärsliparen 17	89		16 053 kr	1	9 232 kr	25 285 kr	2 107 kr	2 108 kr
Visby Skärsliparen 18	90	1	16 234 kr	1	9 232 kr	25 466 kr	2 122 kr	2 123 kr
Visby Skärsliparen 19	89		16 053 kr	1	9 232 kr	25 285 kr	2 107 kr	2 108 kr
Visby Skärsliparen 20	107,5		19 390 kr	1	9 232 kr	28 622 kr	2 385 kr	2 386 kr
Visby Skärsliparen 21	107,5		19 390 kr	1	9 232 kr	28 622 kr	2 385 kr	2 386 kr
Visby Skärsliparen 22	107,5		19 390 kr	1	9 232 kr	28 622 kr	2 385 kr	2 386 kr
Visby Skärsliparen 23	103,5		18 669 kr	1	9 232 kr	27 901 kr	2 325 kr	2 326 kr
Visby Skärsliparen 24	103,5		18 669 kr	1	9 232 kr	27 901 kr	2 325 kr	2 326 kr
Visby Skärsliparen 25	89		16 053 kr	1	9 232 kr	25 285 kr	2 107 kr	2 108 kr
Visby Skärsliparen 26	89		16 053 kr	1	9 232 kr	25 285 kr	2 107 kr	2 108 kr
Visby Skärsliparen 27	95	6	17 136 kr	1	9 232 kr	26 368 kr	2 197 kr	2 198 kr
Visby Skärsliparen 28	103,5		18 669 kr	1	9 232 kr	27 901 kr	2 325 kr	2 326 kr
Visby Skärsliparen 29	89		16 053 kr	1	9 232 kr	25 285 kr	2 107 kr	2 108 kr
Visby Skärsliparen 30	89		16 053 kr	1	9 232 kr	25 285 kr	2 107 kr	2 108 kr
Visby Skärsliparen 31	89		16 053 kr	1	9 232 kr	25 285 kr	2 107 kr	2 108 kr
Visby Skärsliparen 32	103,5		18 669 kr	1	9 232 kr	27 901 kr	2 325 kr	2 326 kr
Visby Skärsliparen 33	103,5		18 669 kr	1	9 232 kr	27 901 kr	2 325 kr	2 326 kr
Visby Skärsliparen 34	103,5		18 669 kr	1	9 232 kr	27 901 kr	2 325 kr	2 326 kr
Visby Skärsliparen 35	103,5		18 669 kr	1	9 232 kr	27 901 kr	2 325 kr	2 326 kr
Visby Skärsliparen 36	103,5		18 669 kr	1	9 232 kr	27 901 kr	2 325 kr	2 326 kr
Visby Skärsliparen 37	103,5		18 669 kr	1	9 232 kr	27 901 kr	2 325 kr	2 326 kr
Visby Skärsliparen 38	103,5		18 669 kr	1	9 232 kr	27 901 kr	2 325 kr	2 326 kr
Visby Skärsliparen 39	103,5		18 669 kr	1	9 232 kr	27 901 kr	2 325 kr	2 326 kr
Visby Skärsliparen 40	103,5		18 669 kr	1	9 232 kr	27 901 kr	2 325 kr	2 326 kr
Visby Skärsliparen 41	69		12 446 kr	1	9 232 kr	21 678 kr	1 806 kr	1 807 kr
Visby Skärsliparen 42	69		12 446 kr	1	9 232 kr	21 678 kr	1 806 kr	1 807 kr

Föregående år	Höjning (kr)	Höjning (%)
2 326 kr	0 kr	0,00%
2 326 kr	0 kr	0,00%
1 807 kr	0 kr	0,00%
1 807 kr	0 kr	0,00%
1 807 kr	0 kr	0,00%
1 807 kr	0 kr	0,00%
1 807 kr	0 kr	0,00%
1 807 kr	0 kr	0,00%
2 326 kr	0 kr	0,00%
2 326 kr	0 kr	0,00%
2 326 kr	0 kr	0,00%
2 326 kr	0 kr	0,00%
2 326 kr	0 kr	0,00%
2 326 kr	0 kr	0,00%
2 386 kr	0 kr	0,00%
2 386 kr	0 kr	0,00%
2 108 kr	0 kr	0,00%
2 123 kr	0 kr	0,00%
2 108 kr	0 kr	0,00%
2 386 kr	0 kr	0,00%
2 386 kr	0 kr	0,00%
2 326 kr	0 kr	0,00%
2 326 kr	0 kr	0,00%
2 108 kr	0 kr	0,00%
2 108 kr	0 kr	0,00%
2 198 kr	0 kr	0,00%
2 326 kr	0 kr	0,00%
2 108 kr	0 kr	0,00%
2 108 kr	0 kr	0,00%
2 326 kr	0 kr	0,00%
2 326 kr	0 kr	0,00%
2 326 kr	0 kr	0,00%
2 326 kr	0 kr	0,00%
2 326 kr	0 kr	0,00%
2 326 kr	0 kr	0,00%
2 326 kr	0 kr	0,00%
2 326 kr	0 kr	0,00%
2 326 kr	0 kr	0,00%
1 807 kr	0 kr	0,00%
1 807 kr	0 kr	0,00%



Visby Skärsliparen 43	69	12 446 kr	1	9 232 kr	21 678 kr	1 806 kr	1 807 kr	1 807 kr	0 kr	0,00%
Visby Skärsliparen 44	103,5	18 669 kr	1	9 232 kr	27 901 kr	2 325 kr	2 326 kr	2 326 kr	0 kr	0,00%
Visby Skärsliparen 45	103,5	18 669 kr	1	9 232 kr	27 901 kr	2 325 kr	2 326 kr	2 326 kr	0 kr	0,00%
Visby Skärsliparen 46	79	10 14 250 kr	1	9 232 kr	23 482 kr	1 957 kr	1 957 kr	1 957 kr	0 kr	0,00%
Visby Skärsliparen 47	69	12 446 kr	1	9 232 kr	21 678 kr	1 806 kr	1 807 kr	1 807 kr	0 kr	0,00%
Visby Skärsliparen 48	69	12 446 kr	1	9 232 kr	21 678 kr	1 806 kr	1 807 kr	1 807 kr	0 kr	0,00%
Visby Skärsliparen 49	103,5	18 669 kr	1	9 232 kr	27 901 kr	2 325 kr	2 326 kr	2 326 kr	0 kr	0,00%
Visby Skärsliparen 50	103,5	18 669 kr	1	9 232 kr	27 901 kr	2 325 kr	2 326 kr	2 326 kr	0 kr	0,00%
Visby Skärsliparen 51	103,5	18 669 kr	1	9 232 kr	27 901 kr	2 325 kr	2 326 kr	2 326 kr	0 kr	0,00%
Visby Skärsliparen 52	103,5	18 669 kr	1	9 232 kr	27 901 kr	2 325 kr	2 326 kr	2 326 kr	0 kr	0,00%
Visby Skärsliparen 53	103,5	18 669 kr	1	9 232 kr	27 901 kr	2 325 kr	2 326 kr	2 326 kr	0 kr	0,00%
Visby Skärsliparen 54	103,5	18 669 kr	1	9 232 kr	27 901 kr	2 325 kr	2 326 kr	2 326 kr	0 kr	0,00%
Visby Skärsliparen 55	103,5	18 669 kr	1	9 232 kr	27 901 kr	2 325 kr	2 326 kr	2 326 kr	0 kr	0,00%
Visby Skärsliparen 56	103,5	18 669 kr	1	9 232 kr	27 901 kr	2 325 kr	2 326 kr	2 326 kr	0 kr	0,00%
Visby Skärsliparen 57	69	12 446 kr	1	9 232 kr	21 678 kr	1 806 kr	1 807 kr	1 807 kr	0 kr	0,00%
Visby Skärsliparen 58	69	12 446 kr	1	9 232 kr	21 678 kr	1 806 kr	1 807 kr	1 807 kr	0 kr	0,00%
Visby Skärsliparen 59	69	12 446 kr	1	9 232 kr	21 678 kr	1 806 kr	1 807 kr	1 807 kr	0 kr	0,00%
Visby Skärsliparen 60	69	12 446 kr	1	9 232 kr	21 678 kr	1 806 kr	1 807 kr	1 807 kr	0 kr	0,00%
Visby Skärsliparen 61	79	10 14 250 kr	1	9 232 kr	23 482 kr	1 957 kr	1 957 kr	1 957 kr	0 kr	0,00%
Visby Skärsliparen 62	89	16 053 kr	1	9 232 kr	25 285 kr	2 107 kr	2 108 kr	2 108 kr	0 kr	0,00%
Visby Skärsliparen 63	89	16 053 kr	1	9 232 kr	25 285 kr	2 107 kr	2 108 kr	2 108 kr	0 kr	0,00%
Visby Skärsliparen 64	89	16 053 kr	1	9 232 kr	25 285 kr	2 107 kr	2 108 kr	2 108 kr	0 kr	0,00%
Visby Skärsliparen 65	89	16 053 kr	1	9 232 kr	25 285 kr	2 107 kr	2 108 kr	2 108 kr	0 kr	0,00%
Visby Skärsliparen 66	73	4 13 167 kr	1	9 232 kr	22 399 kr	1 867 kr	1 867 kr	1 867 kr	0 kr	0,00%
Visby Skärsliparen 67	69	12 446 kr	1	9 232 kr	21 678 kr	1 806 kr	1 807 kr	1 807 kr	0 kr	0,00%
Visby Skärsliparen 68	69	12 446 kr	1	9 232 kr	21 678 kr	1 806 kr	1 807 kr	1 807 kr	0 kr	0,00%
Visby Skärsliparen 69	69	12 446 kr	1	9 232 kr	21 678 kr	1 806 kr	1 807 kr	1 807 kr	0 kr	0,00%
Visby Skärsliparen 70	69	12 446 kr	1	9 232 kr	21 678 kr	1 806 kr	1 807 kr	1 807 kr	0 kr	0,00%
Visby Skärsliparen 71	69	12 446 kr	1	9 232 kr	21 678 kr	1 806 kr	1 807 kr	1 807 kr	0 kr	0,00%
Visby Skärsliparen 72	69	12 446 kr	1	9 232 kr	21 678 kr	1 806 kr	1 807 kr	1 807 kr	0 kr	0,00%
Visby Skärsliparen 73	69	12 446 kr	1	9 232 kr	21 678 kr	1 806 kr	1 807 kr	1 807 kr	0 kr	0,00%
<b>Summor</b>	<b>6486,5</b>		<b>72</b>				<b>152 947 kr</b>			

Månadsavgift per andel (sektion 1)	15,03 kr	Månadsavgift per andel (sektion 2)	769,34 kr
------------------------------------	----------	------------------------------------	-----------

<b>1 682 417 kr</b> Årsumma
<b>-152 295 kr</b> Diff jmf med budget

Föreningen fakturerar månadsavgiften enligt tabellen ovan till respektive fastighetsägare. Månadsavgiften ska vara föreningen till handa senast sista bankdagen i månaden om inget annat har angivits.  
Vid utebliven betalning av månadsavgiften utskickas en påminnelse 4 (fyra) bankdagar efter förfallodatum till fastighetsägaren.  
Har inte denna påminnelse betalats inom ytterligare 4 (fyra) bankdagar överlämnas ärendet till kronofogdemyndigheten för inkasso. Eventuella inkassoavgifter eller indrivningsavgifter betalas av fastighetsägaren.  
Fastighetsägare påförs en påminnelseavgift om 50 kronor för varje utdelad påminnelse.

För 2016 kommer månadsavgifter att faktureras för februari-december