

Skärsliparens samfällighetsförening
Protokoll fört vid ordinarie föreningsstämma den 16 mars – 2017

Tid: 19.00

Plats: Kvarterslokalen, Korgmakargatan 40

1 Stämmans öppnande

Ordförande Kenneth Magnusson hälsade alla närvarande välkomna och förklarade stämman öppnad.

2 Val av ordförande för stämman

[Beslut]

Till ordförande för stämman valdes Kenneth Magnusson.

3 Val av sekreterare för stämman

[Beslut]

Till stämmosekreterare valdes Håkan Westergren

4 Godkännande av röstlängd samt val av rösträknare

Ordföranden frågade stämman om deltagarförteckningen kunde godkännas som röstlängd om rösträkning blir aktuell.

Röstlängden anger 19 närvarande varav 17 röstberättigade delägare samt 0 deltagande delägare genom ombud.

[Beslut]

Stämman beslutade att godkänna deltagarförteckningen som röstlängd, se bilaga.

[Beslut]

Stämman beslutade att välja Lisa Berg och Leif Ringqvist som rösträknare.

5 Godkännande av dagordning

[Beslut]

Stämman beslutade att godkänna dagordningen.

6 Val av två justeringsmän

Val av två justeringsmän som jämte stämмоordföranden ska justera protokollet.

[Beslut]

Stämman beslutade att välja Bengt Bodström och Astrid Johansson Orleifson att justera protokollet från stämman.

7 Prövning om stämman blivit behörigen utlyst

Kallelse med inkomst- och utgiftstat distribuerades 1 mars, årsberättelsen distribuerades den 1 mars.

Dessförinnan gjordes de tillgängliga via föreningens hemsida.

Enligt föreningsstadgan ska underlagen vara tillgängliga för medlemmarna senast 14 dagar före stämman.

[Beslut]

Stämman beslutade att fastställa att kallelse till stämman skett i stadgeenlig ordning.

8 Framläggande av styrelsens årsberättelse

Stämмоordförande framlade styrelsens förvaltningsberättelse, dvs pkt 1 i årsberättelsen.

9 Framläggande av revisorernas berättelse

Föreningens revisor Helena Martinsson framlade revisorernas berättelse.

Revisorerna tillstyrker i denna att:

- att resultaträkning och balansräkningen fastställs,
- att styrelsens förslag på resultatdisposition fastställs,
- att styrelsen beviljas ansvarsfrihet för det gångna räkenskapsåret.

Se vidare årsberättelsen för exakt ordalydelse.

10 Beslut om fastställande av resultat- och balansräkningen

Ordförande framlade resultat- och balansräkningen för stämman.

[Beslut]

Stämman beslutade att fastställa resultaträkningen för räkenskapsåret 2016 som utvisande ett underskott på 40 146 kronor före fondförändringar, samt balansräkningen per 2016-12-31 som anger 1 009 336 kronor.

11 Beslut om disposition av årets resultat

Ordförande framlade styrelsens förslag på disposition av årets resultat.

[Beslut]

Stämman beslutade att årets underskott efter fondförändringar (- 28 385 kronor) balanseras mot det balanserade resultatet 259 928 kronor samt förs i ny räkning i enlighet med styrelsens förslag.

Att balansera i ny räkning 231 543 kronor.

12 Beslut om ansvarsfrihet för styrelsen (räkenskapsår-2016)

[Beslut]

Stämman beslutade enhälligt att bevilja styrelsen ansvarsfrihet för räkenskapsåret-2016.

Styrelseledamöterna deltog ej i beslutet.

13 Ersättning till styrelse och revisorer

Under 2016 var styrelsearvodet upp till 50% av ett inkomstbasbelopp och sidoaktivitetsarvodet upp till 25% av ett inkomstbasbelopp.

(Inkomstbasbeloppet är fastställt till 61 500 kronor för 2017.)

För 2016 utbetalades 29 000 kronor (exkl arbetsgivaravgifter) som styrelsearvode och 3 706 kronor (exkl arbetsgivaravgifter) som sidoaktivitetsarvode.

Styrelsen har traditionsenligt även haft möjlighet att inta en enklare typ av julsupé på föreningens bekostad på årets sista styrelsemöte.

Styrelsens förslag är att nuvarande modell för styrelsearvode, sidoaktivitetsarvode samt

julsupé enligt beslut från föreningsstämman-2016 kvarstår.

[Beslut]

Stämman beslutade i enlighet med styrelsens förslag.

14 Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängder

a. Ordförande framlade styrelsens förslag på utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd.

[Beslut]

Stämman beslutade att godkänna styrelsens förslag på utgifts- och inkomststat som anger de budgeterade kostnaderna för 2017 till 1 834 712 kronor och de budgeterade inkomsterna till 1 682 417 kronor (underskott -152 295 kronor), se även bilaga.

[Beslut]

Stämman beslutade att godkänna förslaget på debiteringslängd för 2017 med fakturering av månadsavgifter för 11 månader (februari-december), se vidare bilaga.

b. Vidare framlade ordföranden förslag från styrelsen om att styrelsen ska beviljas mandat att besluta om eventuell avgiftsfrihet. Detta mandat gäller fram till nästa stämma och eventuell avgiftsfrihet styrs av föreningens likviditetssläge.

[Beslut]

Stämman beslutade att bevilja styrelsen mandat att besluta om eventuella avgiftsfria månader. Detta mandat sträcker sig fram till nästa stämma.

15 Val av styrelse och suppleanter, 3 ordinarie ledamöter med en mandattid över två år och suppleanter med en mandattid över ett år

Valberedningen har tagit fram förslag på val av:

- 1 ordinarie ledamot, mandattid 2 år
- 2 styrelsesuppleanter, mandattid 1 år

[Beslut]

Stämman beslutade att välja Marie-Louise Werkander som ordinarie styrelseledamot med en mandattid över två år.

[Beslut]

Stämman beslutade att välja Kerstin Mårderyd Nielsen och Jan Åhlberg som styrelsesuppleanter med en mandattid över ett år.

16 Val av styrelseordförande med en mandattid över ett år

Valberedningen har tagit fram förslag på val av:

- 1 styrelseordförande, mandattid 1 år

[Beslut]

Stämman beslutade att välja Kenneth Magnusson som ordförande med en mandattid över ett år.

17 Val av revisor (2 år) jämte revisorssuppleant (1 år)

Valberedningen har tagit fram förslag på val av:

- 1 revisorssuppleant, mandattid 1 år

[Beslut]

Stämman beslutade att välja Ylva Jönsson som revisorssuppleant med en mandattid över 1 år.

18 Val av valberedning

Valberedningen ska bestå av två personer varav en är sammankallande.

[Beslut]

Stämman beslutade att välja Bengt Bodström och Johan Nilsson som valberedning inför stämman 2018 med Bengt som sammankallande.

19 Motioner från medlemmar jämte framställning från styrelsen

Motioner

En motion har inkommit enligt bilaga till kallelse. Motionen innehåller 4 förslag till beslut:

.1 att framtida föreningsaktiviteter anordnas för samtliga medlemmar.

.2 att styrelsen avsätter pengar för att utveckla lekmiljöerna så de blir attraktiva och kan fungera som en mötesplats mellan generationerna.

.3 att man flyttar över de pengar från 2016 års budget för lekplatsen, till 2017. Samt ökar på med ytterligare medel för 2017,

.4 att styrelsen bjuder in barnen till ett styrelsemöte/år för att höra vad de har för önskemål.

Styrelsen yttrande:

- .1** Styrelsen förslår att motionens förslag tillstyrks med sin nuvarande formulering där ”medlemmar” anges.
- .2** Styrelsen föreslår att förslaget tillstyrks men med tillägget att beslut följer den ordinarie beslutsgången där stämman beslutar om underhållsaktiviteter eller förbättringsaktiviteter baserat på motion eller förslag från styrelsen.
- .3** Styrelsen föreslår att stämman tillstyrker förslaget om att medel flyttas över från 2016 till 2017 eftersom den av stämman beslutade kompletteringen av lekplatsen inte är slutförd.
Styrelsen föreslår dock inget ytterligare medel för underhåll eller komplettering av centrallekplatsen förrän den pågående aktiviteten har slutförts med efterföljande utvärdering om ytterligare investeringar är motiverade.
- .4** Styrelsen anser inte att det är en föreningsfråga att bilda olika intressentgrupperingar. Beslutsgången för underhållsaktiviteter eller motsvarande ska följa den ordinarie beslutsgången genom motion till stämman.
Styrelsen föreslår därför att denna del i motionen avslås.

Efter genomgången av Styrelsens yttrande redovisade Lisa för stämman bakgrunden till motionen och dess syfte.

Efter denna redovisning gick stämman till beslut.

[Beslut]

Stämman beslutade bifalla styrelsens yttrande enligt ovan.

Stämman beslutade därmed att:

- godkänna .1 i motionen,
- godkänna .2 i motionen med tillägget att beslutsgången följer den ordinarie beslutsgången,
- godkänna .3 vad gäller överflyttning av medel till 2017, men avslår att ytterligare medel ska tillskjutas under 2017 för investeringar i centrallekplatsen,
- avslå .4 i motionen.

20 Framställningar från styrelsen

- a. Planerade underhållsaktiviteter -
Inga nya planerade underhållsaktiviteter föreslås för 2017.

[Beslut]

Stämman beslutade att godkänna styrelsens förslag enligt ovan.

- b. Samfällighetsföreningen firar 10 år under 2017 – styrelsen föreslår därför ett firande av detta i samband med höstens fixardag.
- Styrelsen föreslår en budget för 4000 kronor för denna.
 - Styrelsen föreslår att aktiviteten ska hållas öppen för samtliga boende i föreningen.
 - Styrelsen föreslår att det bildas en festkommitté med minst 3 personer som arrangerar för festligheten.

[Beslut]

Stämman beslutade att godkänna styrelsens förslag enligt ovan.

Som festkommitté valde stämman Lisa Berg, Andreas Björklund och Lars Klingvall med Lars som sammankallande.

21 Övriga frågor

- a. Fläktljud – frånluftsfläktarna som sitter i ventilkåpan på respektive hustak väsnas och stör omgivningen om kullagret är dåligt. Dessa behöver då bytas. Det är fastighetsägarens ansvar att genomföra. Detsamma gäller rengöring av fläktrummar.
För att byta fläktlager kan fastighetsägaren kontakta styrelsen för att få tips om vem i området som kan åtgärda dessa. Kostnaden för ett lagerbyte är relativt lågt.
- b. Trädrötter i gångstigen – diskussion om att gångstigen på korgmakargatan behöver asfalteras om då trädrötter har gjort gångstigen ojämn.
Styrelsen bekräftade problemet och informerade att det är inplanerat att genomföra ett underhåll i närtid av gångstigen.

22 Meddelande om sättet för att offentliggöra av stämmoprotokoll

Protokollet kommer att offentliggöras senast den 30 mars på anslagstavlan på vår hemsida.

Medlemmar som önskar protokollet i pappersform kan anmäla detta till styrelsen.

23 Nästa stämma

Planeras till mars-2018.

24 Stämmans avslutande

Stämmans ordförande tackade för visat intresse och avslutade stämman.

Vid protokollet:

Håkan Westergren
Stämmosekreterare

Justeras:

Bengt Bodström

Astrid Johansson Orleifson

Kenneth Magnusson
Stämмоordförande

Driftbudget 2017

inklusive underhållsfondering

Revisionsdatum: 2016-11-12

Konto	Budget-2017	Utfall-2016	Rörlig kostnad (Fördelas per kvm)		Budget-2016	Utfall-2016	Budget-2017
7310 Arvode ej styrelseuppdrag (Ek förvalt)	30 000 kr	-27 500 kr					
5139 Datoriserad Driftövervakning	15 000 kr	-11 313 kr					
5190 Övriga fastighetskostnader , förbrukning	8 000 kr		Fjärrvärme	Ja	780 000 kr	720 000 kr	780 000 kr
5140 Vatten och Avlopp	390 000 kr	-350 000 kr	Vatten	Ja	390 000 kr	350 000 kr	390 000 kr
6410 Styrelsearvode	22 500 kr	-29 600 kr	Sopavgifter		150 000 kr	143 066 kr	150 000 kr
5162 Sophämtning	150 000 kr	-143 066 kr	Snöröjning		70 000 kr	50 000 kr	70 000 kr
5164 Snöröjning	70 000 kr	-50 000 kr	Kabel-tv tjänster/fiber-tjänster		185 712 kr	185 836 kr	185 712 kr
5370 Fjärrvärme	780 000 kr	-720 000 kr	Fastighetsskötsel		50 000 kr	54 293 kr	50 000 kr
5120 El	25 000 kr	-22 000 kr	Arvode ek förvaltning mm (ink. aa)		40 000 kr	36 322 kr	40 000 kr
7510 Lagstadgade sociala avgifter	17 500 kr	-18 317 kr	Styrelsearvode inkl aa		30 000 kr	39 095 kr	30 000 kr
5165 Gräsklippning	12 500 kr	-13 525 kr	El		25 000 kr	22 000 kr	25 000 kr
6490 Övriga förvaltningskostnader	9 750 kr	-2 583 kr	Löpande underhåll (reparationer etc)		15 000 kr	7 000 kr	15 000 kr
5180 Fastighetsskötsel avtal	37 500 kr	-40 768 kr	Datoriserad driftövervakning		15 000 kr	11 313 kr	15 000 kr
6450 Föreningsstämma, möte etc	3 750 kr	-5 000 kr	Övriga förvaltningskostnader		15 000 kr	8 368 kr	15 000 kr
5105 Kabel-Tv	0 kr	0 kr	Försäkring		6 000 kr	5 153 kr	6 000 kr
5110 Fiber	185 712 kr	-185 836 kr	Kvarterslokalen		5 000 kr	5 000 kr	5 000 kr
5160 Kvarterslokalen	5 000 kr	-5 000 kr	Förbrukning		8 000 kr	0 kr	8 000 kr
5192 Fastighetsförsäkring	6 000 kr	-5 153 kr					
6570 Bankkostnader	1 500 kr	-785 kr	Planerat underhåll		0 kr	73 196 kr	0 kr
5070 Reparationer och underhåll av anläggninge	0 kr	0 kr	Underhållsfondering		50 000 kr	0 kr	50 000 kr
5170 reparationer och underhåll, små	15 000 kr	-7 000 kr					
5185 Planerat underhåll anläggning	0 kr	-70 000 kr					
7312 Arvode sidouppdrag		-3 196 kr					
			Total summa		1 834 712 kr	1 710 642 kr	1 834 712 kr
			Summa sektion 1		1 170 000 kr	1 070 000 kr	1 170 000 kr
			Summa sektion 2		664 712 kr	640 642 kr	664 712 kr
	Total summa	1 834 712 kr					
		-1 710 642 kr					
		Sektion 1					
		-1 070 000 kr					
		Sektion 2					
		-640 642 kr					
Avgiftsfri månad	-150 000 kr						
Total summa	1 684 712 kr						

Debiteringslängd 2017

inklusive underhållsfondering

	Årsbudget - kostnader (sektion 1)			Årsbudget - kostnader (sektion 2)		Årsbudget - kostnader (Totalt)					
	1 170 000 kr			664 712 kr		1 834 712 kr					
FastBet	Andelstal (sektion 1)	Tillkommande andelstal	Årsavgift (sektion 1)	Andelstal (sektion 2)	Årsavgift (sektion 2)	Total summa årsavgifter	Total summa månadsavgifter	Månadsavgift	Föregående år	Höjning (kr)	Höjning (%)
Visby Skärsliparen 2	103,5		18 669 kr	1	9 232 kr	27 901 kr	2 325 kr	2 326 kr	2 326 kr	0 kr	0,00%
Visby Skärsliparen 3	103,5		18 669 kr	1	9 232 kr	27 901 kr	2 325 kr	2 326 kr	2 326 kr	0 kr	0,00%
Visby Skärsliparen 4	69		12 446 kr	1	9 232 kr	21 678 kr	1 806 kr	1 807 kr	1 807 kr	0 kr	0,00%
Visby Skärsliparen 5	69		12 446 kr	1	9 232 kr	21 678 kr	1 806 kr	1 807 kr	1 807 kr	0 kr	0,00%
Visby Skärsliparen 6	69		12 446 kr	1	9 232 kr	21 678 kr	1 806 kr	1 807 kr	1 807 kr	0 kr	0,00%
Visby Skärsliparen 7	69		12 446 kr	1	9 232 kr	21 678 kr	1 806 kr	1 807 kr	1 807 kr	0 kr	0,00%
Visby Skärsliparen 8	69		12 446 kr	1	9 232 kr	21 678 kr	1 806 kr	1 807 kr	1 807 kr	0 kr	0,00%
Visby Skärsliparen 9	103,5		18 669 kr	1	9 232 kr	27 901 kr	2 325 kr	2 326 kr	2 326 kr	0 kr	0,00%
Visby Skärsliparen 10	103,5		18 669 kr	1	9 232 kr	27 901 kr	2 325 kr	2 326 kr	2 326 kr	0 kr	0,00%
Visby Skärsliparen 11	103,5		18 669 kr	1	9 232 kr	27 901 kr	2 325 kr	2 326 kr	2 326 kr	0 kr	0,00%
Visby Skärsliparen 12	103,5		18 669 kr	1	9 232 kr	27 901 kr	2 325 kr	2 326 kr	2 326 kr	0 kr	0,00%
Visby Skärsliparen 13	103,5		18 669 kr	1	9 232 kr	27 901 kr	2 325 kr	2 326 kr	2 326 kr	0 kr	0,00%
Visby Skärsliparen 14	103,5		18 669 kr	1	9 232 kr	27 901 kr	2 325 kr	2 326 kr	2 326 kr	0 kr	0,00%
Visby Skärsliparen 15	107,5		19 390 kr	1	9 232 kr	28 622 kr	2 385 kr	2 386 kr	2 386 kr	0 kr	0,00%
Visby Skärsliparen 16	107,5		19 390 kr	1	9 232 kr	28 622 kr	2 385 kr	2 386 kr	2 386 kr	0 kr	0,00%
Visby Skärsliparen 17	89		16 053 kr	1	9 232 kr	25 285 kr	2 107 kr	2 108 kr	2 108 kr	0 kr	0,00%
Visby Skärsliparen 18	90	1	16 234 kr	1	9 232 kr	25 466 kr	2 122 kr	2 123 kr	2 123 kr	0 kr	0,00%
Visby Skärsliparen 19	89		16 053 kr	1	9 232 kr	25 285 kr	2 107 kr	2 108 kr	2 108 kr	0 kr	0,00%
Visby Skärsliparen 20	107,5		19 390 kr	1	9 232 kr	28 622 kr	2 385 kr	2 386 kr	2 386 kr	0 kr	0,00%
Visby Skärsliparen 21	107,5		19 390 kr	1	9 232 kr	28 622 kr	2 385 kr	2 386 kr	2 386 kr	0 kr	0,00%
Visby Skärsliparen 22	107,5		19 390 kr	1	9 232 kr	28 622 kr	2 385 kr	2 386 kr	2 386 kr	0 kr	0,00%
Visby Skärsliparen 23	103,5		18 669 kr	1	9 232 kr	27 901 kr	2 325 kr	2 326 kr	2 326 kr	0 kr	0,00%
Visby Skärsliparen 24	103,5		18 669 kr	1	9 232 kr	27 901 kr	2 325 kr	2 326 kr	2 326 kr	0 kr	0,00%
Visby Skärsliparen 25	89		16 053 kr	1	9 232 kr	25 285 kr	2 107 kr	2 108 kr	2 108 kr	0 kr	0,00%
Visby Skärsliparen 26	89		16 053 kr	1	9 232 kr	25 285 kr	2 107 kr	2 108 kr	2 108 kr	0 kr	0,00%
Visby Skärsliparen 27	95	6	17 136 kr	1	9 232 kr	26 368 kr	2 197 kr	2 198 kr	2 198 kr	0 kr	0,00%
Visby Skärsliparen 28	103,5		18 669 kr	1	9 232 kr	27 901 kr	2 325 kr	2 326 kr	2 326 kr	0 kr	0,00%
Visby Skärsliparen 29	89		16 053 kr	1	9 232 kr	25 285 kr	2 107 kr	2 108 kr	2 108 kr	0 kr	0,00%
Visby Skärsliparen 30	89		16 053 kr	1	9 232 kr	25 285 kr	2 107 kr	2 108 kr	2 108 kr	0 kr	0,00%
Visby Skärsliparen 31	89		16 053 kr	1	9 232 kr	25 285 kr	2 107 kr	2 108 kr	2 108 kr	0 kr	0,00%
Visby Skärsliparen 32	103,5		18 669 kr	1	9 232 kr	27 901 kr	2 325 kr	2 326 kr	2 326 kr	0 kr	0,00%
Visby Skärsliparen 33	103,5		18 669 kr	1	9 232 kr	27 901 kr	2 325 kr	2 326 kr	2 326 kr	0 kr	0,00%
Visby Skärsliparen 34	103,5		18 669 kr	1	9 232 kr	27 901 kr	2 325 kr	2 326 kr	2 326 kr	0 kr	0,00%
Visby Skärsliparen 35	103,5		18 669 kr	1	9 232 kr	27 901 kr	2 325 kr	2 326 kr	2 326 kr	0 kr	0,00%
Visby Skärsliparen 36	103,5		18 669 kr	1	9 232 kr	27 901 kr	2 325 kr	2 326 kr	2 326 kr	0 kr	0,00%
Visby Skärsliparen 37	103,5		18 669 kr	1	9 232 kr	27 901 kr	2 325 kr	2 326 kr	2 326 kr	0 kr	0,00%
Visby Skärsliparen 38	103,5		18 669 kr	1	9 232 kr	27 901 kr	2 325 kr	2 326 kr	2 326 kr	0 kr	0,00%
Visby Skärsliparen 39	103,5		18 669 kr	1	9 232 kr	27 901 kr	2 325 kr	2 326 kr	2 326 kr	0 kr	0,00%
Visby Skärsliparen 40	103,5		18 669 kr	1	9 232 kr	27 901 kr	2 325 kr	2 326 kr	2 326 kr	0 kr	0,00%
Visby Skärsliparen 41	69		12 446 kr	1	9 232 kr	21 678 kr	1 806 kr	1 807 kr	1 807 kr	0 kr	0,00%
Visby Skärsliparen 42	69		12 446 kr	1	9 232 kr	21 678 kr	1 806 kr	1 807 kr	1 807 kr	0 kr	0,00%
Visby Skärsliparen 43	69		12 446 kr	1	9 232 kr	21 678 kr	1 806 kr	1 807 kr	1 807 kr	0 kr	0,00%
Visby Skärsliparen 44	103,5		18 669 kr	1	9 232 kr	27 901 kr	2 325 kr	2 326 kr	2 326 kr	0 kr	0,00%
Visby Skärsliparen 45	103,5		18 669 kr	1	9 232 kr	27 901 kr	2 325 kr	2 326 kr	2 326 kr	0 kr	0,00%

Debiteringslängd-2017

Visby Skärsliparen 46	79	10	14 250 kr	1	9 232 kr	23 482 kr	1 957 kr	1 957 kr	1 957 kr	0 kr	0,00%
Visby Skärsliparen 47	69		12 446 kr	1	9 232 kr	21 678 kr	1 806 kr	1 807 kr	1 807 kr	0 kr	0,00%
Visby Skärsliparen 48	69		12 446 kr	1	9 232 kr	21 678 kr	1 806 kr	1 807 kr	1 807 kr	0 kr	0,00%
Visby Skärsliparen 49	103,5		18 669 kr	1	9 232 kr	27 901 kr	2 325 kr	2 326 kr	2 326 kr	0 kr	0,00%
Visby Skärsliparen 50	103,5		18 669 kr	1	9 232 kr	27 901 kr	2 325 kr	2 326 kr	2 326 kr	0 kr	0,00%
Visby Skärsliparen 51	103,5		18 669 kr	1	9 232 kr	27 901 kr	2 325 kr	2 326 kr	2 326 kr	0 kr	0,00%
Visby Skärsliparen 52	103,5		18 669 kr	1	9 232 kr	27 901 kr	2 325 kr	2 326 kr	2 326 kr	0 kr	0,00%
Visby Skärsliparen 53	103,5		18 669 kr	1	9 232 kr	27 901 kr	2 325 kr	2 326 kr	2 326 kr	0 kr	0,00%
Visby Skärsliparen 54	103,5		18 669 kr	1	9 232 kr	27 901 kr	2 325 kr	2 326 kr	2 326 kr	0 kr	0,00%
Visby Skärsliparen 55	103,5		18 669 kr	1	9 232 kr	27 901 kr	2 325 kr	2 326 kr	2 326 kr	0 kr	0,00%
Visby Skärsliparen 56	103,5		18 669 kr	1	9 232 kr	27 901 kr	2 325 kr	2 326 kr	2 326 kr	0 kr	0,00%
Visby Skärsliparen 57	69		12 446 kr	1	9 232 kr	21 678 kr	1 806 kr	1 807 kr	1 807 kr	0 kr	0,00%
Visby Skärsliparen 58	69		12 446 kr	1	9 232 kr	21 678 kr	1 806 kr	1 807 kr	1 807 kr	0 kr	0,00%
Visby Skärsliparen 59	69		12 446 kr	1	9 232 kr	21 678 kr	1 806 kr	1 807 kr	1 807 kr	0 kr	0,00%
Visby Skärsliparen 60	69		12 446 kr	1	9 232 kr	21 678 kr	1 806 kr	1 807 kr	1 807 kr	0 kr	0,00%
Visby Skärsliparen 61	79	10	14 250 kr	1	9 232 kr	23 482 kr	1 957 kr	1 957 kr	1 957 kr	0 kr	0,00%
Visby Skärsliparen 62	89		16 053 kr	1	9 232 kr	25 285 kr	2 107 kr	2 108 kr	2 108 kr	0 kr	0,00%
Visby Skärsliparen 63	89		16 053 kr	1	9 232 kr	25 285 kr	2 107 kr	2 108 kr	2 108 kr	0 kr	0,00%
Visby Skärsliparen 64	89		16 053 kr	1	9 232 kr	25 285 kr	2 107 kr	2 108 kr	2 108 kr	0 kr	0,00%
Visby Skärsliparen 65	89		16 053 kr	1	9 232 kr	25 285 kr	2 107 kr	2 108 kr	2 108 kr	0 kr	0,00%
Visby Skärsliparen 66	73	4	13 167 kr	1	9 232 kr	22 399 kr	1 867 kr	1 867 kr	1 867 kr	0 kr	0,00%
Visby Skärsliparen 67	69		12 446 kr	1	9 232 kr	21 678 kr	1 806 kr	1 807 kr	1 807 kr	0 kr	0,00%
Visby Skärsliparen 68	69		12 446 kr	1	9 232 kr	21 678 kr	1 806 kr	1 807 kr	1 807 kr	0 kr	0,00%
Visby Skärsliparen 69	69		12 446 kr	1	9 232 kr	21 678 kr	1 806 kr	1 807 kr	1 807 kr	0 kr	0,00%
Visby Skärsliparen 70	69		12 446 kr	1	9 232 kr	21 678 kr	1 806 kr	1 807 kr	1 807 kr	0 kr	0,00%
Visby Skärsliparen 71	69		12 446 kr	1	9 232 kr	21 678 kr	1 806 kr	1 807 kr	1 807 kr	0 kr	0,00%
Visby Skärsliparen 72	69		12 446 kr	1	9 232 kr	21 678 kr	1 806 kr	1 807 kr	1 807 kr	0 kr	0,00%
Visby Skärsliparen 73	69		12 446 kr	1	9 232 kr	21 678 kr	1 806 kr	1 807 kr	1 807 kr	0 kr	0,00%
Summor	6486,5			72			152 947 kr				
	Månadsavgift per andel (sektion 1)		15,03 kr	Månadsavgift per andel (sektion 2)		769,34 kr		1 682 417 kr	Arssumma		
								-152 295 kr	Diff jmf med budget		

Föreningen fakturerar månadsavgiften enligt tabellen ovan till respektive fastighetsägare. Månadsavgiften ska vara föreningen till handa senast sista bankdagen i månaden om inget annat har angivits.
Vid utebliven betalning av månadsavgiften utskickas en påminnelse 4 (fyra) bankdagar efter förfallodatum till fastighetsägaren.
Har inte denna påminnelse betalats inom ytterligare 4 (fyra) bankdagar överlämnas ärendet till kronofogdemyndigheten för inkasso. Eventuella inkassoavgifter eller indrivningsavgifter betalas av fastighetsägaren.
Fastighetsägare påförs en påminnelseavgift om 50 kronor för varje utdelad påminnelse.

För 2017 kommer månadsavgifter att faktureras för februari-december