

Driftbudget 2013

inklusive underhållsfondering

2013-02-09

	Rörlig kostnad (Fördelas per kvm)	Budget-2012	Utfall-2012	Budget-2013
Fjärrvärme	Ja	700 000 kr	762 717 kr	760 000 kr
Vatten	Ja	390 000 kr	384 067 kr	390 000 kr
Sopavgifter		135 000 kr	144 418 kr	150 000 kr
Snöröjning		70 000 kr	77 294 kr	70 000 kr
Kabel-tv		58 000 kr	61 784 kr	63 000 kr
Fastighetsskötsel		50 000 kr	43 955 kr	50 000 kr
Arvode ek förvaltning mm (ink. aa)		36 000 kr	42 827 kr	36 000 kr
Styrelsearvode inkl aa		28 000 kr	33 600 kr	30 000 kr
EI		24 000 kr	23 339 kr	24 000 kr
Löpande underhåll (småreparationer etc)		15 000 kr	33 195 kr	15 000 kr
Datoriserad driftövervakning		20 000 kr	9 577 kr	15 000 kr
Övriga förvaltningskostnader		20 000 kr	11 640 kr	15 000 kr
Försäkring		5 000 kr	5 026 kr	5 000 kr
Kvarterslokalen		5 000 kr	3 161 kr	5 000 kr
Förbrukning		8 000 kr	1 906 kr	8 000 kr
Planerat underhåll		0 kr	34 354 kr	0 kr
Underhållsfondering		50 000 kr	0 kr	50 000 kr
Total summa		1 614 000 kr	1 672 860 kr	1 686 000 kr
Summa sektion 1		1 090 000 kr	1 146 784 kr	1 150 000 kr
Summa sektion 2		524 000 kr	526 076 kr	536 000 kr

Debiteringslängd 2013

inklusive underhållsfondering

	Arsbudget (sektion 1)			Arsbudget (sektion 2)		Arsbudget (Totalt)					
	1 150 000 kr			536 000 kr		1 686 000 kr					
FastBet	Andelstal (sektion 1)	Tillkommande andelstal	Årsavgift (sektion 1)	Andelstal (sektion 2)	Årsavgift (sektion 2)	Total summa årsavgifter	Total summa månadsavgifter	Månadsavgift	Föregående år	Höjning (kr)	Höjning (%)
Visby Skärsliparen 2	103,5		18 350 kr	1	7 444 kr	25 794 kr	2 150 kr	2 150 kr	2 059 kr	91 kr	4,23%
Visby Skärsliparen 3	103,5		18 350 kr	1	7 444 kr	25 794 kr	2 150 kr	2 150 kr	2 059 kr	91 kr	4,23%
Visby Skärsliparen 4	69		12 233 kr	1	7 444 kr	19 678 kr	1 640 kr	1 640 kr	1 575 kr	65 kr	3,96%
Visby Skärsliparen 5	69		12 233 kr	1	7 444 kr	19 678 kr	1 640 kr	1 640 kr	1 575 kr	65 kr	3,96%
Visby Skärsliparen 6	69		12 233 kr	1	7 444 kr	19 678 kr	1 640 kr	1 640 kr	1 575 kr	65 kr	3,96%
Visby Skärsliparen 7	69		12 233 kr	1	7 444 kr	19 678 kr	1 640 kr	1 640 kr	1 575 kr	65 kr	3,96%
Visby Skärsliparen 8	69		12 233 kr	1	7 444 kr	19 678 kr	1 640 kr	1 640 kr	1 575 kr	65 kr	3,96%
Visby Skärsliparen 9	103,5		18 350 kr	1	7 444 kr	25 794 kr	2 150 kr	2 150 kr	2 059 kr	91 kr	4,23%
Visby Skärsliparen 10	103,5		18 350 kr	1	7 444 kr	25 794 kr	2 150 kr	2 150 kr	2 059 kr	91 kr	4,23%
Visby Skärsliparen 11	103,5		18 350 kr	1	7 444 kr	25 794 kr	2 150 kr	2 150 kr	2 059 kr	91 kr	4,23%
Visby Skärsliparen 12	103,5		18 350 kr	1	7 444 kr	25 794 kr	2 150 kr	2 150 kr	2 059 kr	91 kr	4,23%
Visby Skärsliparen 13	103,5		18 350 kr	1	7 444 kr	25 794 kr	2 150 kr	2 150 kr	2 059 kr	91 kr	4,23%
Visby Skärsliparen 14	103,5		18 350 kr	1	7 444 kr	25 794 kr	2 150 kr	2 150 kr	2 059 kr	91 kr	4,23%
Visby Skärsliparen 15	107,5		19 059 kr	1	7 444 kr	26 503 kr	2 209 kr	2 209 kr	2 115 kr	94 kr	4,26%
Visby Skärsliparen 16	107,5		19 059 kr	1	7 444 kr	26 503 kr	2 209 kr	2 209 kr	2 115 kr	94 kr	4,26%
Visby Skärsliparen 17	89		15 779 kr	1	7 444 kr	23 223 kr	1 935 kr	1 936 kr	1 855 kr	81 kr	4,18%
Visby Skärsliparen 18	90	1	15 956 kr	1	7 444 kr	23 401 kr	1 950 kr	1 951 kr	1 869 kr	82 kr	4,20%
Visby Skärsliparen 19	89		15 779 kr	1	7 444 kr	23 223 kr	1 935 kr	1 936 kr	1 855 kr	81 kr	4,18%
Visby Skärsliparen 20	107,5		19 059 kr	1	7 444 kr	26 503 kr	2 209 kr	2 209 kr	2 115 kr	94 kr	4,26%
Visby Skärsliparen 21	107,5		19 059 kr	1	7 444 kr	26 503 kr	2 209 kr	2 209 kr	2 115 kr	94 kr	4,26%
Visby Skärsliparen 22	107,5		19 059 kr	1	7 444 kr	26 503 kr	2 209 kr	2 209 kr	2 115 kr	94 kr	4,26%
Visby Skärsliparen 23	103,5		18 350 kr	1	7 444 kr	25 794 kr	2 150 kr	2 150 kr	2 059 kr	91 kr	4,23%
Visby Skärsliparen 24	103,5		18 350 kr	1	7 444 kr	25 794 kr	2 150 kr	2 150 kr	2 059 kr	91 kr	4,23%
Visby Skärsliparen 25	89		15 779 kr	1	7 444 kr	23 223 kr	1 935 kr	1 936 kr	1 855 kr	81 kr	4,18%
Visby Skärsliparen 26	89		15 779 kr	1	7 444 kr	23 223 kr	1 935 kr	1 936 kr	1 855 kr	81 kr	4,18%
Visby Skärsliparen 27	95	6	16 843 kr	1	7 444 kr	24 287 kr	2 024 kr	2 024 kr	1 939 kr	85 kr	4,20%
Visby Skärsliparen 28	103,5		18 350 kr	1	7 444 kr	25 794 kr	2 150 kr	2 150 kr	2 059 kr	91 kr	4,23%
Visby Skärsliparen 29	89		15 779 kr	1	7 444 kr	23 223 kr	1 935 kr	1 936 kr	1 855 kr	81 kr	4,18%
Visby Skärsliparen 30	89		15 779 kr	1	7 444 kr	23 223 kr	1 935 kr	1 936 kr	1 855 kr	81 kr	4,18%
Visby Skärsliparen 31	89		15 779 kr	1	7 444 kr	23 223 kr	1 935 kr	1 936 kr	1 855 kr	81 kr	4,18%
Visby Skärsliparen 32	103,5		18 350 kr	1	7 444 kr	25 794 kr	2 150 kr	2 150 kr	2 059 kr	91 kr	4,23%
Visby Skärsliparen 33	103,5		18 350 kr	1	7 444 kr	25 794 kr	2 150 kr	2 150 kr	2 059 kr	91 kr	4,23%
Visby Skärsliparen 34	103,5		18 350 kr	1	7 444 kr	25 794 kr	2 150 kr	2 150 kr	2 059 kr	91 kr	4,23%
Visby Skärsliparen 35	103,5		18 350 kr	1	7 444 kr	25 794 kr	2 150 kr	2 150 kr	2 059 kr	91 kr	4,23%
Visby Skärsliparen 36	103,5		18 350 kr	1	7 444 kr	25 794 kr	2 150 kr	2 150 kr	2 059 kr	91 kr	4,23%
Visby Skärsliparen 37	103,5		18 350 kr	1	7 444 kr	25 794 kr	2 150 kr	2 150 kr	2 059 kr	91 kr	4,23%
Visby Skärsliparen 38	103,5		18 350 kr	1	7 444 kr	25 794 kr	2 150 kr	2 150 kr	2 059 kr	91 kr	4,23%
Visby Skärsliparen 39	103,5		18 350 kr	1	7 444 kr	25 794 kr	2 150 kr	2 150 kr	2 059 kr	91 kr	4,23%
Visby Skärsliparen 40	103,5		18 350 kr	1	7 444 kr	25 794 kr	2 150 kr	2 150 kr	2 059 kr	91 kr	4,23%
Visby Skärsliparen 41	69		12 233 kr	1	7 444 kr	19 678 kr	1 640 kr	1 640 kr	1 575 kr	65 kr	3,96%
Visby Skärsliparen 42	69		12 233 kr	1	7 444 kr	19 678 kr	1 640 kr	1 640 kr	1 575 kr	65 kr	3,96%

Visby Skärsliparen 43	69	12 233 kr	1	7 444 kr	19 678 kr	1 640 kr	1 640 kr	1 575 kr	65 kr	3,96%
Visby Skärsliparen 44	103,5	18 350 kr	1	7 444 kr	25 794 kr	2 150 kr	2 150 kr	2 059 kr	91 kr	4,23%
Visby Skärsliparen 45	103,5	18 350 kr	1	7 444 kr	25 794 kr	2 150 kr	2 150 kr	2 059 kr	91 kr	4,23%
Visby Skärsliparen 46	79	10 14 006 kr	1	7 444 kr	21 450 kr	1 788 kr	1 788 kr	1 575 kr	213 kr	11,91%
Visby Skärsliparen 47	69	12 233 kr	1	7 444 kr	19 678 kr	1 640 kr	1 640 kr	1 575 kr	65 kr	3,96%
Visby Skärsliparen 48	69	12 233 kr	1	7 444 kr	19 678 kr	1 640 kr	1 640 kr	1 575 kr	65 kr	3,96%
Visby Skärsliparen 49	103,5	18 350 kr	1	7 444 kr	25 794 kr	2 150 kr	2 150 kr	2 059 kr	91 kr	4,23%
Visby Skärsliparen 50	103,5	18 350 kr	1	7 444 kr	25 794 kr	2 150 kr	2 150 kr	2 059 kr	91 kr	4,23%
Visby Skärsliparen 51	103,5	18 350 kr	1	7 444 kr	25 794 kr	2 150 kr	2 150 kr	2 059 kr	91 kr	4,23%
Visby Skärsliparen 52	103,5	18 350 kr	1	7 444 kr	25 794 kr	2 150 kr	2 150 kr	2 059 kr	91 kr	4,23%
Visby Skärsliparen 53	103,5	18 350 kr	1	7 444 kr	25 794 kr	2 150 kr	2 150 kr	2 059 kr	91 kr	4,23%
Visby Skärsliparen 54	103,5	18 350 kr	1	7 444 kr	25 794 kr	2 150 kr	2 150 kr	2 059 kr	91 kr	4,23%
Visby Skärsliparen 55	103,5	18 350 kr	1	7 444 kr	25 794 kr	2 150 kr	2 150 kr	2 059 kr	91 kr	4,23%
Visby Skärsliparen 56	103,5	18 350 kr	1	7 444 kr	25 794 kr	2 150 kr	2 150 kr	2 059 kr	91 kr	4,23%
Visby Skärsliparen 57	69	12 233 kr	1	7 444 kr	19 678 kr	1 640 kr	1 640 kr	1 575 kr	65 kr	3,96%
Visby Skärsliparen 58	69	12 233 kr	1	7 444 kr	19 678 kr	1 640 kr	1 640 kr	1 575 kr	65 kr	3,96%
Visby Skärsliparen 59	69	12 233 kr	1	7 444 kr	19 678 kr	1 640 kr	1 640 kr	1 575 kr	65 kr	3,96%
Visby Skärsliparen 60	69	12 233 kr	1	7 444 kr	19 678 kr	1 640 kr	1 640 kr	1 575 kr	65 kr	3,96%
Visby Skärsliparen 61	79	10 14 006 kr	1	7 444 kr	21 450 kr	1 788 kr	1 788 kr	1 575 kr	73 kr	4,08%
Visby Skärsliparen 62	89	15 779 kr	1	7 444 kr	23 223 kr	1 935 kr	1 936 kr	1 855 kr	81 kr	4,18%
Visby Skärsliparen 63	89	15 779 kr	1	7 444 kr	23 223 kr	1 935 kr	1 936 kr	1 855 kr	81 kr	4,18%
Visby Skärsliparen 64	89	15 779 kr	1	7 444 kr	23 223 kr	1 935 kr	1 936 kr	1 855 kr	81 kr	4,18%
Visby Skärsliparen 65	89	15 779 kr	1	7 444 kr	23 223 kr	1 935 kr	1 936 kr	1 855 kr	81 kr	4,18%
Visby Skärsliparen 66	73	4 12 942 kr	1	7 444 kr	20 387 kr	1 699 kr	1 699 kr	1 631 kr	68 kr	4,00%
Visby Skärsliparen 67	69	12 233 kr	1	7 444 kr	19 678 kr	1 640 kr	1 640 kr	1 575 kr	65 kr	3,96%
Visby Skärsliparen 68	69	12 233 kr	1	7 444 kr	19 678 kr	1 640 kr	1 640 kr	1 575 kr	65 kr	3,96%
Visby Skärsliparen 69	69	12 233 kr	1	7 444 kr	19 678 kr	1 640 kr	1 640 kr	1 575 kr	65 kr	3,96%
Visby Skärsliparen 70	69	12 233 kr	1	7 444 kr	19 678 kr	1 640 kr	1 640 kr	1 575 kr	65 kr	3,96%
Visby Skärsliparen 71	69	12 233 kr	1	7 444 kr	19 678 kr	1 640 kr	1 640 kr	1 575 kr	65 kr	3,96%
Visby Skärsliparen 72	69	12 233 kr	1	7 444 kr	19 678 kr	1 640 kr	1 640 kr	1 575 kr	65 kr	3,96%
Visby Skärsliparen 73	69	12 233 kr	1	7 444 kr	19 678 kr	1 640 kr	1 640 kr	1 575 kr	65 kr	3,96%
Summor	6486,5		72				140 531 kr			

Månadsavgift per andel (sektion 1)	14,77 kr
Månadsavgift per andel (sektion 2)	620,37 kr

1 686 372 kr	Årssumma
372 kr	Diff jmf med budget

Föreningen fakturerar månadsavgiften enligt tabellen ovan till respektive fastighetsägare.
Vid utebliven betalning av månadsavgiften utskickas en påminnelse 4 (fyra) bankdagar efter förfallodatum till fastighetsägaren.
Har inte denna påminnelse betalats inom ytterligare 4 (fyra) bankdagar överlämnas ärendet till kronofogdemyndigheten för inkasso. Eventuella inkassoavgifter eller indrivningsavgifter betalas av fastighetsägaren.
Fastighetsägare påförs en påminnelseavgift om 50 kronor för varje utdelad påminnelse.